



Unia Europejska
Europejski Fundusz
Rozwoju Regionalnego



Wniosek o dofinansowanie realizacji projektu w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego)

**dla osi priorytetowej: X. Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna
dla działania: 10.3. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych
dla poddziałania: 10.3.1. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych - ZIT**

I. NUMER WNIOSKU

WND-RPSL.10.03.01-24-00ED/18-003

II. TYTUŁ PROJEKTU

Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Sławków - ZIT

III. WNIOSKODAWCA - LIDER PROJEKTU

MIASTO SŁAWKÓW

IV. TRYB WYBORU

Tryb konkursowy

V. NUMER NABORU

RPSL.10.03.01-IZ.01-24-189/17

VI. WYDATKI KWALIFIKOWANE [PLN]

3 772 791,09

VII. WNIOSKOWANE DOFINANSOWANIE [PLN]

2 948 436,22

VIII. OKRES REALIZACJI PROJEKTU

2016-09-07 - 2020-12-31

IX. INSTYTUCJA ROZPATRUJĄCA WNIOSEK

Instytucja Zarządzająca RPO WSL - Wydział Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

A. PODMIOTY ZAANGAŻOWANE W REALIZACJĘ PROJEKTU**A.1. Dane wnioskodawcy - lidera projektu****A.1.1. Dane identyfikacyjne podmiotu****Numer REGON**

276257558

Numer NIP

6252445199

Nazwa podmiotu

MIASTO SŁAWKÓW

Kod i nazwa przeważającego rodzaju działalności wg PKD

8411Z - KIEROWANIE PODSTAWOWYMI RODZAJAMI DZIAŁALNOŚCI PUBLICZNEJ

Numer KRS**Data rozpoczęcia działalności**

1990-05-27

Forma prawna podmiotu

wspólnoty samorządowe

Forma własności podmiotu

Jednostki samorządu terytorialnego lub samorządowe osoby prawne

A.1.2. Dane teleadresowe podmiotu**Kraj**

Polska

Miejscowość

Sławków

Ulica

ul.Rynek

Nr budynku

1

Nr lokalu**Kod pocztowy**

41260

Poczta

Sławków

A.1.3. Możliwość odzyskania podatku VAT w projekcie**Czy podmiot ma możliwość odzyskania podatku VAT w projekcie?**

NIE

Uzasadnienie

Na podstawie art. 86 ust. 1 ustawy o VAT, w zakresie, w jakim towary i usługi są wykorzystywane do wykonywania czynności opodatkowanych, podatnikowi, o którym mowa w art. 15, przysługuje prawo do obniżenia kwoty podatku należnego o kwotę podatku naliczonego. Z treści cytowanej powyżej regulacji wynika, iż prawo do odliczenia podatku naliczonego przysługuje podatnikom VAT w sytuacji, gdy towary i usługi, przy nabyciu których został naliczony podatek, są następnie wykorzystywane do wykonywania czynności opodatkowanych. Zatem, w celu dokonania oceny możliwości skorzystania z prawa do odliczenia, w każdym przypadku należy rozstrzygnąć, czy towary i usługi, przy zakupie których naliczono VAT: 1) zostały nabyte przez podatnika tego podatku oraz 2) pozostają w związku z wykonywanymi przez niego czynnościami opodatkowanymi. W omawianych okolicznościach, nie występuje związek przyczynowo - skutkowy, który decydowałby o prawie do odliczenia podatku związanego z wydatkami dot. realizacji projektu.

A.2. Partnerstwo w ramach projektu**Czy projekt realizowany w partnerstwie?**

NIE

Liczba partnerów projektu (łącznie z liderem)

1

A.4. Podmiot realizujący projekt

Czy realizacja projektu zostanie powierzona innemu podmiotowi niż wnioskodawca?

NIE

A.5. Podmiot zarządzający przedmiotem projektu**Czy zarządzanie przedmiotem projektu zostanie powierzone innemu podmiotowi niż lider/wnioskodawca?**

TAK

Zarządzający: 1**A.5.1. Dane identyfikacyjne podmiotu****Numer REGON**

356314961

Numer NIP

6371954369

Nazwa podmiotu

MIEJSKI ZARZĄD BUDYNKÓW KOMUNALNYCH

Forma prawna podmiotu

gminne samorządowe jednostki organizacyjne

Forma własności podmiotu

Jednostki samorządu terytorialnego lub samorządowe osoby prawne

A.5.2. Dane teleadresowe podmiotu**Kraj**

Polska

Miejscowość

Sławków

Ulica

ul. Łosińska

Nr budynku

1

Nr lokalu**Kod pocztowy**

41260

Pocztą

Sławków

B. SZCZEGÓŁOWY OPIS PROJEKTU

B.1. Tytuł projektu

Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Sławków - ZIT

B.2. Krótki opis projektu

Przedmiotem projektu jest rewitalizacja zabytkowego centrum Miasta Sławków. Zakres projektu przedstawia się następująco:

1 Przygotowanie projektu:

1.1 Studium wykonalności

1.2 Dokumentacje techniczne:

1.2.1 Segment B

1.2.2 Michałów 6

1.2.3 Kozłowska 2

1.3 Zarządzanie projektem i przygotowanie dokumentacji przetargowych

2 Wykonanie kompleksowej rewitalizacji centrum Miasta Sławków:

2.1 Utworzenie Centrum Usług Społecznych - adaptacja budynku przy ul. Michałów 6 na potrzeby świadczenia usług społ.

2.2 Rewitalizacja budynku przy ul. Kozłowskiej 2 z przeznaczeniem dla organizacji pozarządowych wspierających działalność rewitalizacji społ.

2.3 Utworzenie Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej- adaptacja segmentu B w Zespole Szkół przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 4 na potrzeby świadczenia usług społ.-zawodowych

3 Nadzory:

3.1 Nadzór inwestorski

3.2 Nadzór archeologiczny

3.3 Nadzór geodezyjny

3.4 Nadzór autorski

4 Promocja projektu:

4.1 Tablica info.: 3 szt.

4.2 Tablica pamiątkowa: 3 szt.

B.3. Miejsce realizacji projektu

Typ obszaru realizacji

Małe obszary miejskie (o ludności >5 000 i średniej gęstości zaludnienia)

Czy projekt realizowany na terenie całego województwa śląskiego?

NIE

Miejsca realizacji projektu

Lokalizacja: 1	
Województwo	Śląskie
Powiat	będziński
Gmina	Sławków
Miejscowość	Sławków
Kod pocztowy	41-260
Ulica	Kozłowska
Nr	2
Zaznaczono na mapie	

Lokalizacja: 2

Województwo	Śląskie
Powiat	będziński

Gmina	Sławków
Miejscowość	Sławków
Kod pocztowy	41-260
Ulica	Michałów
Nr	6
Zaznaczono na mapie	

Lokalizacja: 3	
Województwo	Śląskie
Powiat	będziński
Gmina	Sławków
Miejscowość	Sławków
Kod pocztowy	41-260
Ulica	Gen. Władysława Sikorskiego
Nr	4
Zaznaczono na mapie	

B.4. Klasyfikacja projektu i zakres interwencji

Obszar działalności gospodarczej

Działalność w zakresie opieki społecznej, usługi komunalne, społeczne i indywidualne

Typy projektu

3. Roboty budowlane (za wyjątkiem budowy nowych obiektów) w zdegradowanych budynkach wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia.

Dominujący

55. Pozostała infrastruktura społeczna przyczyniająca się do rozwoju regionalnego i lokalnego

Uzupełniający

0.

Czy projekt wynika z programu rewitalizacji?

TAK

Uzasadnienie powiązania z działaniami rewitalizacyjnymi

P. jest spójny z wizją rewit. (s. 72 LPR) oraz jej c. strateg. „Podejmowanie konsekwentnych i zintegrowanych działań zmierzających do osiągnięcia równowagi społ., przestrzennej i gosp. w Obszarze Rewitalizacji Centrum”.

Real. p. pozwoli na stworzenie warunków umożliwiających prowadzenie działań pozainwestycyjnych poprawiających sytuację społ. i zaw. mieszk. OR, a także na przywrócenie OR funkcji obsz. spajającego i integrującego lok. społ. (co odpowiada określonym w LPR podrzędnym c. strat. C.1, C.2 i C.3 – s. 73; tab. 24 s. 90 LPR).

Zakres działań świadczonych w centr. będzie odpowiadał zdiag. potrzeb mieszk. OR.

Projekt składa się z trzech projektów wskazanych wprost w LPR tj.

- "Utworzenie Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej - adaptacja segmentu B w Zespole Szkół przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 4 na potrzeby świadczenia usług społeczno-zawodowych"

Ciąg dalszy: Pole B.16 Analiza specyficzna

B.5. Realizacja projektu w formule partnerstwa publiczno-prywatnego

Czy projekt jest realizowany w formule ppp?

NIE

B.6. Komplementarność projektu i powiązanie z projektami**B.6.1. Czy projekt jest komplementarny z innym projektem/projektami?**

TAK

Komplementarność projektu

Inny projekt: 1
<i>Tytuł projektu</i>
Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Sławków - etap I
<i>Uzasadnienie komplementarności</i>
nazwa beneficjenta: Miasto Sławków program: RPO WSL 2007-2013 poddziałanie: 6.2.2. Rewitalizacja - "małe miasta" projekt zrealizowany Oba projekty są komplementarne: - w obszarze problemowym - oba projekty przyczyniają się do rewitalizacji obszaru miasta Sławków; - wewnątrzfunduszowa - dofinansowanie ze środków EFRR, - międzyokresowa - finansowane w ramach różnych okresów programowania, - przestrzenna - projekty uzupełniają się wzajemnie, skierowane są na osiągnięcie wspólnego celu i realizowane są na tym samym obszarze, czyli w mieście Sławków. Projekty są komplementarne ze względu na cel, obszar realizacji oraz grupę docelową - oba przyczyniają się do poprawy jakości infrastruktury oraz wzrostu spójności przestrzennej obszaru rewitalizowanego Sławkowa, przyczyniając się do wzrostu jakości życia mieszkańców. Efekty obu projektów będą wzmacniały się w sposób synergiczny. Oba projekty przyczyniają się do poprawy estetyki i ładu przestrzennego OR.

Inny projekt: 2*Tytuł projektu*

Projekt systemowy dla miasta Sławkowa pn.: "Uwierzyć w Siebie"

Uzasadnienie komplementarności

nazwa beneficjenta: Miasto Sławków/ MOPS
program: POKL 2007-2013
poddziałanie: 7.1.1 Rozwój i upowszechnianie aktywnej integracji przez ośrodki pomocy społecznej
projekt zrealizowany

Celem projektu było podniesienie poziomu integracji społ. i zawodowej klientów pomocy społecznej w Sławkowie m.in. osoby uczestniczyły w zajęciach podniesienia kompetencji życiowych i umiejętności społ.-zawodowych.

Komplementarność międzyfunduszową (dofinansowanie przedsięwzięć ze środków EFRR i EFS).

Projekty są w stosunku do siebie komplementarne ze względu na obszar, grupę docelową oraz cel, który dzięki ich realizacji zostaje osiągnięty: poprawa jakości życia mieszkańców zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz tworzenie warunków do wzrostu zatrudnienia - poprzez działania nakierowane na aktywizację społeczną i zawodową osób zagrożonych wykluczeniem społecznym oraz ubóstwem.

Inny projekt: 3*Tytuł projektu*

Przebudowa płyty Rynku w Siewierzu

Uzasadnienie komplementarności

nazwa beneficjenta: Gmina Siewierz
program: RPO WSL 2007-2013
poddziałanie: 6.2.2. Rewitalizacja - "małe miasta"
projekt zrealizowany

Oba projekty są komplementarne:

- w obszarze problemowym - oba projekty przyczyniają się do rewitalizacji obszaru kluczowego dla Gmin.
- wewnątrzfunduszowa - projekty są (będą w przypadku analizowanego) z tego samego funduszu - EFRR,
- międzyokresowa - dotyczy tej samej tematyki - rewitalizacja kluczowych obszarów Gmin - projekty uzupełniają się wzajemnie, skierowane są na osiągnięcie wspólnego celu, finansowane w ramach różnych okresów programowania,
- przestrzenna - projekty uzupełniają się wzajemnie, skierowane są na osiągnięcie wspólnego celu i realizowane są na tym samym obszarze, czyli na terenie powiatu będzińskiego i obszarze Subregionu Centralnego.

Inny projekt: 4*Tytuł projektu*

Modernizacja i adaptacja zdegradowanego budynku dawnej łaźni na osiedlu TAZ w Zawierciu

Uzasadnienie komplementarności

nazwa beneficjenta: Gmina Zawiercie
 program: RPO WSL 2014-2020
 Poddziałanie: 10.3.1. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych - ZIT
 projekt trwający (okres realizacji projektu: 2014-05-20-2018-12-14)
 Oba projekty są komplementarne:
 - w obszarze problemowym - oba projekty przyczyniają się do wzrostu atrakcyjności obszaru ZIT SC;
 - wewnątrzfunduszowa - projekty są (będą w przypadku analizowanego) z tego samego funduszu - EFRR.
 - okresowa - dotyczy tej samej tematyki modernizacji/adaptacji infrastruktury jak i okresu realizacji - projekty uzupełniają się wzajemnie, skierowane są na osiągnięcie wspólnego celu, finansowane są w tym samym okresie programowania,
 - przestrzenna - projekty uzupełniają się wzajemnie, skierowane są na osiągnięcie takiego samego celu i realizowane są na tym samym obszarze, czyli w ZIT SC; skierowane do tożsamej grupy odbiorców (mieszkańców SC).

Inny projekt: 5*Tytuł projektu*

Przebudowa zdegradowanego obszaru Centrum Gminy Mikołów

Uzasadnienie komplementarności

nazwa beneficjenta: Gmina Mikołów
 program: RPO WSL 2014-2020
 Poddziałanie: 10.3.1. Rewitalizacja obszarów zdegradowanych - ZIT
 projekt trwający (okres realizacji projektu: 2015-12-17-2019-12-31)
 Oba projekty są komplementarne:
 - w obszarze problemowym - oba projekty przyczyniają się do rewitalizacji obszaru centrum Gmin;
 - wewnątrzfunduszowa - projekty są (będą w przypadku analizowanego) z tego samego funduszu - EFRR.
 - okresowa - dotyczy tej samej tematyki rewitalizacji obszaru centrum gminy jak i okresu realizacji - projekty uzupełniają się wzajemnie, skierowane są na osiągnięcie wspólnego celu, finansowane są w tym samym okresie programowania,
 - przestrzenna - projekty uzupełniają się wzajemnie, skierowane są na osiągnięcie takiego samego celu i realizowane są na tym samym obszarze, czyli w ZIT SC; skierowane do tożsamej grupy odbiorców (mieszkańców SC).

Inny projekt: 6*Tytuł projektu*

Oświetlenie ulicy Fabrycznej w Sławkowie

Uzasadnienie komplementarności

nazwa beneficjenta: Miasto Sławków
 program: SAPARD 2003
 projekt zrealizowany
 Ul. Fabryczna znajduje się na obszarze rewitalizacji Miasta Sławkowa. Efekty obu projektów będą wzmacniały się w sposób synergiczny. Oświetlenie w istotny sposób wpływa na poziom przestępczości oraz bezpieczeństwo publiczne w mieście. Oświetlenie miejsc zaciemnionych zmniejsza przestępczość i podnosi poziom poczucia bezpieczeństwa u mieszkańców. Oba projekty przyczyniają się do poprawy estetyki (światło uatrakcyjnienia miasta w oczach mieszkańców i odwiedzających go turystów) i bezpieczeństwa obszaru zdegradowanego. Projekty są skierowane do tej samej grupy docelowej - mieszkańców obszaru rewitalizowanego na terenie miasta Sławków, mają ten sam cel: poprawę jakości życia mieszkańców OR, wspólny jest również beneficjent: Miasto Sławków.

B.6.2. Powiązanie z projektami**Czy projekt jest powiązany (w ramach wiązki/grupy projektów) z projektem/projektami?**

TAK

Opis powiązania**WIĄZKI PROJEKTÓW ZIT**

Projekt jest częścią zintegrowanego subreg. przedsięw. dot. zwiększenia aktywizacji społ.-gosp. ludności zamieszkującej rewitalizowane tereny Subregionu Centralnego woj. śląskiego. Wpisuje się w wiązkę projektów „Rewitalizacja”, dot. typu projektów - Roboty budowlane (za wyjątkiem budowy nowych obiektów) w zdegradowanych budynkach wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia.

Szerszą inicjatywę potwierdzają planowaną realizację podobnych projektów przez takie gminy w ramach ZIT SC z Poddziałania 10.3.1 jak: Gmina Zawiercie, Sosnowiec, Czeladź i inne gminy.

WIĄZKI PROJEKTÓW EFRR/EFIS

a) Tytuł projektu EFIS.

b) Planowany termin realizacji projektu EFS powiązanego z EFRR.

c) Nazwa programu/działania/poddziałania z którego planuje się sfinansować projekt powiązany.

d) Ogólna charakterystyka projektu powiązanego wraz z informacją o występujących powiązaniach między EFS a EFRR.

e) Opis spodziewanych rezultatów realizacji powiązanych projektów – efekt synergii.

1a) Rozwój usług społecznych w Sławkowie przy wykorzystaniu infrastruktury nowego CUS.

1b) 2019-2021

1c) RPO WSL 2014-2020/poddziałanie 9.2.1 Rozwój usług społecznych i zdrowotnych – ZIT.

1d) Projekt obejmuje funkcjonowanie CUS oraz wsparcie działalności centrum organizacji pozarządowych. Wstępny zakres działalności:

- rozwój usług opiekuńczych (wolontariat wśród młodzieży we współpracy z Dziennego Domu Opieki „Senior-Wigor” w Sławkowie),
 - rozwój usług specjalistycznych i zdrowotnych - opieka psychologa, konsultacje: logopedyczne, ortopedyczne, dietetyczne, edukacja zdrowotna,
 - stałe miejsce pracy wyznaczonego pracownika socjalnego (środowiskowe formy pomocy, wspieranie rodziny),
 - nieodpłatne konsultacje prawnicze,
 - utworzenie klubu podwórkowego, którego działalność organizował będzie Klub Rekreacyjno-Sportowy Towarzystwa Krzewienia Kultury Fizycznej "Michałek" w Sławkowie – socjalizacja dzieci i młodzieży przez sport, ograniczenie patologii za sprawą zagospodarowania wolnego czasu spędzanego dotychczas w sposób bierny,
 - budowa placu zabaw,
 - działalność dziecięcej świetlicy/klubu środowiskowego dla 25 podopiecznych (2 sale – rekreacyjna i jadalnia, stołówka, kuchnia z zapleczem, szatnia, węzeł sanitarny, sala do gimnastyki, pomieszczenie administracyjne, kącie do odrabiania lekcji z korepetytorem),
 - działalność wspierania grupy AA.
- 1e) liczba funkcjonujących CUS: 1 szt.
- liczba potencjalnych użytkowników CUS: 200 osób.
- liczba nowych usług publicznych prowadzących do rozwiązania problemów społ.: 7.

2a) Rozwój usług społeczno-zawodowych w Sławkowie przy wykorzystaniu infrastruktury nowego CIS-Z.

2b) 2019-2021

2c) RPO WSL 2014-2020/poddziałanie 9.1.1. Wzmacnianie potencjału społeczno-zawodowego społeczności lokalnych – ZIT.

2d) Projekt obejmuje funkcjonowanie CIS-Z. Wstępny zakres działalności:

- organizacja i funkcjonowanie wolontariatu i grup wsparcia wspierających osoby wykluczone społecznie bądź będące w trudnej sytuacji życiowej – np. niepełnosprawni czy osoby starsze; planuje się włączenie w wolontariat szczególnie młodzieży kończącej edukację,
- organizacja szkoleń zawodowych i interpersonalnych podnoszących kompetencje osób bezrobotnych i osób pracujących; oferta edukacyjna będzie przygotowywana w oparciu o aktualne zapotrzebowanie rynku pracy, analiza opierała będzie się na konsultacjach z PUP w Będzinie oraz lokalnymi przedsiębiorcami,
- organizacja kursów językowych dla wszystkich grup wiekowych,
- organizacja kursów komputerowych dla wszystkich grup wiekowych,
- punkt doradztwa zawodowego (np. pomoc w pisaniu cv, porady jak szukać pracy, doradztwo w zakresie zakładania i prowadzenia działalności gosp.).

2e) liczba potencjalnych użytkowników CIS-Z: 160 osób rocznie.

- liczba nowych usług publicznych prowadzących do podniesienia kwalifikacji zawodowych: 5.
- liczba osób zagrożonych wykluczeniem społecznym objętych wsparciem w ramach programu: 100 osób.
- liczba osób biernych zawodowo, nieuczestniczących w kształceniu lub szkoleniu objętych wsparciem: 50 osób.

B.7. Czy realizacja projektu w formule zaprojektuj i wybuduj?

NIE

B.8. Diagnoza, cele projektu, sposób realizacji celów RPO WSL (osi priorytetowej, działania)

Potrzeba realizacji projektu wynika z konieczności wieloaspektowej poprawy warunków życia mieszkańców obszaru rewitalizacji (OR) miasta Sławków. OR stanowi 4% powierzchni (140,4ha) i jest zamieszany przez 29% ludności (2052 mieszkańców) miasta. Przeprowadzona w LPR analiza problemowa wykazała, że w mieście widoczne są problemy społ., gosp. i przestrzenno-funkcjonalne:

SFERA PRZESTRZENNO-FUNKCJONALNA (s. 19-22; 49-50 LPR)

Problemy:

- Występowanie zdegradowanej, niedoinwestowanej infrastruktury zabytkowej;
- Struktura własnościowa większości zabytkowych budynków zlokalizowanych w okolicach rynku (prywatna) ogranicza możliwość interwencji gminy w działania rewitalizacyjne;
- Koncentracja lokali socjalnych/komunalnych w centrum miasta;
- Niewystarczająco wykorzystywany potencjał historycznie wykształconego centrum miasta (rynek i sąsiednie ulice).

SFERA GOSPODARCZA (s. 37-41; 49-50 LPR)

- Niska jakość kapitału ludzkiego, kwalifikacje zawodowe nieodpowiadające oczekiwaniom rynku pracy.

Zmiany zachodzące na lokalnym rynku pracy determinują konieczność podjęcia niezbędnych działań w zakresie kompleksowego dostosowania do nich polityki edukacyjnej, głównie w odniesieniu do osób dorosłych.

SFERA TECHNICZNA (s. 22-24; 49-50 LPR) – nie dotyczy.

SFERA ŚRODOWISKOWA (s. 7-10; 49-50) LPR) – nie dotyczy.

SFERA SPOŁECZNA (s. 15-19; 24-37; 61-66 LPR)

Problemy:

- Niski przyrost naturalny;
- Wzrost liczby osób w wieku poprodukcyjnym;
- Natężenie występowania 3 kluczowych problemów społ. (alkoholizm, bezrobocie, ubóstwo);
- W mieście widoczny jest niedobór inicjatyw wpływających na długotrwałą poprawę sytuacji społecznej. Szczególnie istotny jest brak jasnej koncepcji integrowania lokalnej społeczności, szczególnie grup trudnych, objętych opieką społ.

Ponadto inne problemy to m.in:

- Występowanie przestępczości w szczególności w okolicach centrum (s. 47; 67 LPR)
- Przestrzenie publ. nie są dostatecznie zadbane (s. 45 LPR).
- Dostępność obiektów dostosowanych do prowadzenia aktywnej pracy z mieszkańcami (np. przeprowadzanie kursów, szkoleń, pracy socjalnej, etc.) jest niewielka (s. 45 LPR)
- Rozproszona zabudowa poza centrum miasta, wpływająca na wzrost kosztów świadczenia usług społ. i komunalnych oraz rozwoju infrastruktury (s. 66; 70 LPR).
- Niedobory infrastrukturalne ograniczające możliwości prowadzenia pracy socjalnej (s. 66; 70 LPR).
- Ograniczona dostępność do różnorodnej infrastruktury i oferty pozwalającej na zagospodarowanie czasu wolnego (s. 66; 70 LPR).
- Zbyt niska podaż nieodpłatnej lub dotowanej dla mieszkańców gminy oferty edukacyjnej/szkoleniowej/warsztatowej (s. 67; 70 LPR).
- Stosunkowo niski stopień zaangażowania w życie społ.-kulturalnym gminy młodzieży (s. 67; 70 LPR).
- Ograniczona podaż rozwiązań wspierających rodziny wielodzietne (s. 67; 70 LPR).

SYTUACJA NA RYNKU PRACY

Stopa bezrobocia rejestrowanego w powiecie będzińskim: 11,5% (GUS, 2016).

Miasto Sławków podczas prac nad LPR przeprowadziło konsultacje społeczne. Oznacza to, że planowany do realizacji projekt wpisuje się w potrzeby i oczekiwania mieszkańców. Obecnie z uwagi na niedobory infrastrukturalne na terenie OR realizacja usług społ. i zawodowych nie jest możliwa w zakresie zaspokajającym zdiagnozowane w LPR potrzeby. Realizacja projektu przyczyni się do likwidacji istotnych problemów społ., gosp. i przestrz.-funkcjonalnych na OR wynikających z LPR oraz wynika z niego wprost i jest uznana jako obligatoryjna w realizacji jego celów.

Głównym celem projektu jest poprawa jakości życia mieszkańców oraz ożywienie społ.-gosp. obszaru rewitalizowanego Sławkowa, dzięki kompleksowej rewitalizacji centrum miasta.

Cel projektu zostanie osiągnięty poprzez realizację celów szczegółowych, którymi są:

- poprawa stanu technicznego i efekt. energet. budynków;
- zapewnienia warunków organizacyjnych i technicznych do rozwoju usług społ. i zawodowych;
- poprawa stanu zagospodarowania i estetyki przestrzeni publ.;
- eliminacja barier architektonicznych.

KONTYNUACJA W POLU B.16.**STRATEGIA ZIT**

Opis w polu B.20.

B.9. Uzasadnienie spełnienia kryteriów**Kryterium dostępu: spełnia - nie spełnia [0-1]**

Spełnienie warunków dostępu określonych w pkt 2.1.1. regulaminu naboru

1 WARUNKI DOSTĘPU

1a Przedmiotowy projekt wynika z „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Sławkowa na lata 2017 – 2020”, który znajduje się w wykazie programów rewitalizacji województwa śląskiego dostępnym pod adresem http://rpo.slaskie.pl/czytaj/wykaz_programow_rewitalizacji_wojewodztwa_slaskiego

1b Realizacja projektu jest powiązana z działaniami realizowanymi ze środków EFS. Informacje zawarto w polu „B.6.2. Powiązania”.

1c Projekt realizowany będzie na terenie Miasta Sławkowa, na obszarze Subregionu Centralnego Woj. Śląskiego.

2 LIMITY I OGRANICZENIA

2a Zakres projektu nie polega jedynie na estetyzacji parku.

2b Projekt nie jest projektem kulturalnym.

2c Projekt nie przewiduje modernizacji części wspólnych wielorodzinnych budynków mieszkalnych.

2d Wydatki związane z wymianą i zakupem instalacji grzewczej i źródła ciepła oraz termomodernizacja i termoizolacja budynku stanowią 29,86% wartości całkowitych wydatków kwalifikowalnych projektu.

B.10. Analiza instytucjonalna i prawna projektu i wnioskodawcy (doświadczenie)

Miasto Sławków stanowi jednostkę samorządu terytorialnego posiadającą osobowość prawną. Miasto jest odpowiedzialne za całość projektu, jego przygotowanie, prawidłowe wdrożenie, rozliczenie oraz osiągnięcie zamierzonych rezultatów i produktów.

Na potrzeby realizacji przedsięwzięcia opracowano projekty budowlane. Dla projektu zostało wydane pozwolenie na budowę dla obiektu Segmentu B. Konieczne do uzyskania pozostają pozwolenia na budowę dla budynków przy ul. Michałów 6 i ul. Kozłowska 2.

Miasto Sławków będzie wdrażało i realizowało projekt poprzez Urząd Miasta Sławków ze względu na fakt, iż posiada on wyspecjalizowaną kadrę oraz jest wyposażony we wszystkie niezbędne instrumenty, narzędzia i programy oraz materiały do tego, aby prawidłowo przygotować, wdrożyć, monitorować i zakończyć przedsięwzięcie inwestycyjne. Podział kompetencji w odniesieniu do realizacji projektu:

- Odbiory częściowe i końcowy prac budowlanych: Referat Gospodarki Komunalnej i Inwestycji,
- Gospodarka finansowa projektu (fakturowanie, płatności): Referat Księgowości i Budżetu,
- Promocja projektu: Referat Oświaty i Spraw Społecznych,
- Przygotowanie wniosków o płatność oraz rozliczenie dotacji: Stanowisko ds. Zarządzania Jakością i Rozwoju Miasta,
- Monitoring rezultatów projektu oraz sprawozdawczość wobec IŻ: Stanowisko ds. Zarządzania Jakością i Rozwoju Miasta,
- Zarządzanie powstałą infrastrukturą: Miejski Zarząd Budynków Komunalnych.

Wnioskodawca w swoich strukturach organizacyjnych nie posiada stanowiska, do których obowiązków należałoby m.in. zadania z zakresu zarządzania projektem oraz przygotowania dokumentacji przetargowych. W związku z powyższym zarządzanie projektem będzie powierzone firmie zewnętrznej. W ten sposób zostanie zapewniona koordynacja projektu.

Powyższa struktura organizacyjna, a także podział pracy między pracowników Urzędu oraz zewnętrzną firmę, pozwalają na dokładne i poprawne zrealizowanie inwestycji. Osoby odpowiedzialne za projekt posiadają praktykę i doświadczenie niezbędne do prawidłowego przebiegu realizacji inwestycji. Za realizację projektu odpowiedzialni będą właściwi merytorycznie pracownicy Urzędu oraz firmy zewnętrznej, co pozwoli na kompetentne i skuteczne zrealizowanie zadań przewidzianych w projekcie. Pracownicy Urzędu, którym zostaną powierzone poszczególne zadania posiadają niezbędne doświadczenie. Firma zewnętrzna, której zostanie zlecone część zadań, będzie posiadała niezbędne doświadczenie. Sprawnie działająca struktura organizacyjna i system zarządzania zapewnią sprawny przepływ informacji i prawidłową realizację projektu.

W celu realizacji projektu zgodnie z harmonogramem i budżetem, osoby odpowiedzialne za jego realizację będą spotykać się na cyklicznych spotkaniach monitorujących. Będą one realizowane również po zakończeniu realizacji projektu, celem monitorowania realizacji wskaźników.

Powyższy stan rzeczy powoduje, iż Miasto Sławków posiada zdolność organizacyjną oraz zespół pracowników o kwalifikacjach zapewniających rzetelną realizację przedsięwzięcia.

DOŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY

Wnioskodawca posiada bogate doświadczenie w realizacji projektów dofinansowanych ze środków zewnętrznych. Miasto wykonując swoje zadania statutowe zrealizowało liczne inwestycje finansowane ze środków europejskich oraz środków własnych. Zdobyte dotychczas doświadczenie jest niepodważalnym faktem kompetencji Wnioskodawcy. Przykładem zrealizowanych projektów są:

-obszar merytoryczny rewitalizacja:

- „Rewitalizacja zabytkowego centrum miasta Sławków – etap I” (koszt całkowity: 21 160 630,56 zł).

-inny obszar merytoryczny:

-„Zwiększenie dostępu do cyfrowych usług publicznych administracji samorządowej Miasta Sławkowa” (koszt całkowity: 1 609 066,32 zł).

-„Budowa drogi z poboczem na ul. Gen. Wł. Sikorskiego i ul. PCK pomiędzy ul. Obrońców Westerplatte i ul. Zawalną w Sławkowie” (koszt całkowity: 1 652 004,65 zł).

-„Przebudowa drogi na ulicy Fabrycznej w Sławkowie” (koszt całkowity: 1 454 677,60 zł).

B.11. Decyzje/zezwoleńia/opinie, które są niezbędne do realizacji projektu / prowadzenia działalności w ramach projektu.

Dla obiektu Segmentu B pozwolenie na budowę nr 36.2017 zostało wydane dnia 13.01.2017.

Planowana data uzyskania pozwolenia na budowę dla budynków przy ul. Michałów 6 i ul. Kozłowska 2: 31.03.2018.

Budynek przy ul. Kozłowskiej 2 jest wpisany do rejestru zabytków prowadzonego przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Katowicach pod nr. A 1258/81 w dniu 23.09.1981r., który pismem (nr K-PT.5183.183.2016) z dnia 11.01.2017 pozytywnie zaopiniował przedstawiony zakres prac. Ponadto wydane zostało Pozwolenie Nr K/94/2018 z dnia 26.01.2018 roku na prowadzenie robót budowlanych i podejmowanie innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków. Gmina Sławków uzyska pozwolenie na prowadzenie nadzoru archeologicznego przy rewaloryzacji zabytkowego budynku drewnianego w Sławkowie przy ul. Kozłowskiej 2 do 30.11.2018 roku

B.12. Utrzymanie celów i trwałości projektu

Okres trwałości

5 lat

Odpowiedzialność za utrzymanie celów i trwałości projektu

Wnioskodawcą i Beneficjentem wsparcia w ramach projektu jest Miasto Sławków. Jednocześnie będzie ono także podmiotem odpowiedzialnym za utrzymanie celów i trwałości projektu, a także pomiar i monitorowanie wskaźników.

Właścicielem majątku po zakończeniu realizacji projektu będzie Miasto Sławków. Operatorem powstałej infrastruktury będzie jednostka organizacyjna Miasta Sławków nieposiadająca osobowości prawnej – Miejski Zarząd Budynków Komunalnych w Sławkowie. Źródłem finansowania działalności MZBK jest dotacja samorządowa.

Wnioskodawca dysponuje potencjałem administracyjnym zapewniającym zdolność operacyjną do wdrożenia projektu i jego utrzymania w okresie trwałości. Miasto Sławków dysponuje zarówno personelem jak i innymi zasobami, które są niezbędne do zarządzania projektem w okresie trwałości, posiada stosowne kompetencje oraz doświadczenie w realizacji wielu różnych przedsięwzięć współfinansowanych z UE, środków krajowych i innych.

Wskazana metodyka zarządzania projektem w okresie trwałości zostanie utrzymana przez okres 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz beneficjenta, tj. przez cały okres trwałości. Miasto Sławków nie dokona sprzedaży produktów projektu przez cały ten okres.

Założenia do utrzymania celów i trwałości projektu

Beneficjent zapewni zachowanie zasad obowiązujących zgodnie z art. 71 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013r. Zostanie zachowana trwałość projektu

w rozumieniu art. 71 przez okres 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz beneficjenta. Wnioskodawca zapewnia, że w okresie trwałości projektu żadna z niżej wymienionych przesłanek nie zostanie spełniona:

- 1)zaprzestanie działalności produkcyjnej lub przeniesienie jej poza obszar objęty programem,
- 2)zmiana własności elementu współfinansowanej infrastruktury, która daje przedsiębiorstwu lub podmiotowi publicznemu nienależne korzyści,
- 3)istotna zmiana wpływająca na charakter projektu, jego cele lub warunki realizacji, która mogłaby doprowadzić do naruszenia jego pierwotnych celów.

Projekt będzie funkcjonował w okresie wieloletnim – długoterminowym. Wytworzone w ramach projektu produkty będą stanowiły własność Beneficjenta. Wnioskodawca posiada prawo do dysponowania nieruchomościami objętymi inwestycją. Miasto Sławków zobowiązuje się utrzymać trwałość projektu przez okres co najmniej 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz beneficjenta. Ponadto zobowiązuje się do zachowania określonych celów projektu oraz osiągnięcia i utrzymania założonych we wniosku o dofinansowanie wskaźników rezultatu i produktu, co będzie osiągnięte głównie dzięki kontynuowaniu zaplanowanych działań i użytkowaniu wytworzonej infrastruktury zgodnie z jej przeznaczeniem. Wnioskodawca będzie

stanowił główny organ monitorujący funkcjonowanie przedmiotowych obiektów.

W okresie 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz beneficjenta nie przewiduje się wystąpienia zmian w strukturze organizacyjnej Wnioskodawcy, które mogłyby negatywnie wpłynąć na utrzymanie celów oraz trwałości projektu.

Cele projektu będą również zachowane dzięki zapewnieniu trwałości technologicznej inwestycji, która zostanie osiągnięta poprzez zapewnienie wysokiej jakości jej wykonania, a także przewidzianych parametrów minimalnych materiałów określonych w dokumentacji projektowej. Gwarancją jakości będzie przygotowana dokumentacja budowlana oraz specyfikacja dot. głównych parametrów planowanych do montażu materiałów oraz instalacji. Gwarancją będzie również nadzór inwestorski oraz autorski.

Trwałość technologiczna zostanie zachowana, również dzięki ustaleniu odpowiednich warunków przetargu na prace budowlane, wykonanie i dostawę poszczególnych elementów niniejszego projektu. SIWZ będzie uwzględniać m.in. parametry i wymagania techniczne dot. stosowanych materiałów, które zapewnią w przyszłości najlepsze funkcjonowanie obiektów (zgodność z zapisami niniejszego wniosku oraz wymogami konkursu).

Jednocześnie w zakresie zużycia technicznego przedmiotowych obiektów podjęte zostaną stosowne działania, m.in.:

- wybrane technologie modernizacji poszczególnych elementów infrastruktury przełożą się na wysoka jakość i trwałość otrzymanych produktów, tak, że nie będą one wymagały ciągłych poprawek,
- proponowane rozwiązania biorą pod uwagę szybkie starzenie się ekonomiczne materiałów oraz zapewniają funkcjonowanie rezultatów przynajmniej w okresie odniesienia,
- zastosowane technologie mają charakter przyszłościowy, w ramach projektu zastosowane będą głównie nowoczesne, trwałe technologie,
- ewentualne usterki nieobjęte gwarancją oraz powstałe po okresie gwarancji będą usuwane natychmiastowo i na koszt Miasta Sławków.

W rezultacie stworzone zostaną warunki konieczne do zapewnienia trwałości projektu oraz zachowania jego celów przez okres 5 lat.

Beneficjent posiada zdolność organizacyjną i finansową oraz odpowiednie doświadczenie do utrzymania i zarządzania Projektem przez okres co najmniej 5 lat od daty płatności końcowej na rzecz beneficjenta. Trwałość projektu dodatkowo potwierdza stabilność instytucjonalna i finansowa Beneficjenta.

Trwałość finansowa

Trwałość finansowa projektu będzie zagwarantowana poprzez zabezpieczenie środków na realizację przedmiotowego projektu w budżecie gminy (uchwała budżetowa oraz Wieloletnia Prognoza Finansowa). Nakłady inwestycyjne ponoszone w trakcie realizacji inwestycji sfinansowane będą środkami beneficjenta oraz dotacją UE i są one wystarczające do sfinansowania kosztów projektu podczas jego realizacji. Po zakończeniu rzeczowej realizacji projektu obowiązek pokrywania kosztów związanych z utrzymaniem i funkcjonowaniem powstałej infrastruktury oraz wszelkich napraw i działań niezbędnych do zachowania jej w stanie niepogorszonym będzie należało do obowiązków Wnioskodawcy, czyli Miasta Sławków. W okresie użytkowania koszty operacyjne pokrywane będą na bieżąco z budżetu gminy. W związku z powyższym przedsięwzięciu inwestycyjnemu nie zagraża naruszenie płynności finansowej, a beneficjent zapewni trwałość projektu. W latach realizacji projektu ujemne salda inwestycyjne tytułem nakładów będą rekompensowane dodatnimi saldami finansowymi tytułem dotacji UE i wkładu własnego. Z kolei w latach eksploatacji ujemne salda operacyjne tytułem kosztów utrzymania infrastruktury będą rekompensowane dodatnimi saldami finansowymi tytułem środków własnych na pokrycie straty. Miasto Sławków posiada stabilną sytuację finansową, prognozy nie wskazują na istotne czynniki ryzyka w związku z czym nie ma zagrożenia związanego z utrzymaniem trwałości projektu. Środki na utrzymanie produktów projektu będą rokrocznie zabezpieczone w budżecie gminy, co przy stabilnym budżecie, jakim wykazuje się Wnioskodawca stanowi gwarancję zachowania trwałości projektu. Zaplanowany montaż finansowy zapewnia trwałość finansową projektu w całym okresie prognozy. Wielkość projektowanego przedsięwzięcia jest dostosowana do istniejącego zapotrzebowania i zdolności finansowych Wnioskodawcy. Miasto Sławków, jako jednostka samorządowa, gwarantuje trwałość finansową projektu poprzez własne środki budżetowe. Gmina jest jednostką samorządu terytorialnego, wymienioną w ustawie „Prawo upadłościowe i naprawcze” jako jednostka nie podlegająca upadłości. W związku z powyższym, nie istnieje ryzyko upadłości lub likwidacji gminy. Realizacja projektu nie spowoduje naruszenia relacji wskazanej w art. 243 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych. W zakresie realizowanego projektu określono, iż nie występuje zagrożenie trwałości finansowej projektu, natomiast beneficjent jako jednostka samorządu terytorialnego posiada ustawową gwarancję stałych dochodów zapewniających stabilność finansową oraz trwałość finansową projektu. Zaznacza się, że w terminie 5 lat od płatności końcowej na rzecz Beneficjenta zostanie zachowana jego trwałość. Analiza trwałości finansowej projektu dowodzi, że projekt jest trwały finansowo. Zasoby finansowe zostały odpowiednio zaplanowane i dopasowane, a dzięki temu suma przepływów netto w ramach skumulowanych strumieni pieniężnych generowanych przez projekt jest nieujemna we wszystkich rozpatrywanych latach czyli saldo niezdyskontowanych skumulowanych przepływów pieniężnych jest ≥ 0 we wszystkich latach objętych analizą. Nie występują ryzyka wyczerpania środków pieniężnych w przyszłości.

Podsumowując projekt charakteryzuje się trwałością finansową:

-Wnioskodawca zapewni środki, które gwarantują stabilność finansową projektu,
-utrzymanie projektu po jego zakończeniu będzie finansowane z budżetu Wnioskodawcy jako jednostki samorządu terytorialnego.

B.13. Pomoc publiczna w projekcie

B.13.1. Test pomocy publicznej

a. Czy wnioskodawca jest przedsiębiorcą w rozumieniu funkcjonalnym (wykorzystuje produkty projektu do działalności o charakterze gospodarczym)?

NIE

Uzasadnienie

Wnioskodawca – Miasto Sławków jest przedsiębiorcą w rozumieniu funkcjonalnym, ponieważ świadczy na określonym rynku usługi publiczne, w tym zadania własne (wynikające z ustawy o samorządzie gminnym) oraz zadania zlecone z zakresu administracji rządowej. Wnioskodawca nie będzie wykorzystywał produktów projektu do działalności o charakterze gospodarczym.

b. Czy transfer zasobów przypisywalny władzy publicznej jest selektywny – tzn. uprzywilejowuje określone podmioty lub wytwarzanie określonych dóbr?

TAK

Uzasadnienie

W ramach RPO WSL 2014-2020 mamy do czynienia z dwoma rodzajami ograniczeń. Po pierwsze sam RPO WSL skierowany jest wyłącznie do projektów realizowanych na terenie województwa śląskiego. Po drugie, każdy z priorytetów i każde z działań w ramach danego priorytetu ogranicza wsparcie na dwóch płaszczyznach: podmiotowej (poprzez wskazanie zamkniętego katalogu beneficjentów uprawnionych do ubiegania się o wsparcie) i przedmiotowej (poprzez wskazanie zamkniętego katalogu przedsięwzięć objętych dofinansowaniem). Zatem należy uznać, iż finansowanie projektu w ramach RPO WSL 2014-2020 ma charakter selektywny.

c. Czy transfer skutkuje przysporzeniem na rzecz określonego podmiotu, na warunkach korzystniejszych niż rynkowe?

TAK

Uzasadnienie

Dofinansowanie projektu ze środków UE w formie bezzwrotnej dotacji skutkować będzie uzyskaniem przez Miasto Sławków środków finansowych na realizację projektu na zasadach korzystniejszych niż rynkowe. Żaden podmiot komercyjny działający na rynku nie udziela bowiem dotacji bezzwrotnych.

d. Czy w efekcie tego transferu występuje lub może wystąpić zakłócenie konkurencji?

NIE

Uzasadnienie

Projekt nie wpłynie na zakłócenie konkurencji, gdyż ma charakter niekomercyjny i nie przynosi beneficjentowi zysku. Usługi społeczne świadczone będą w utworzonych obiektach bezpłatnie wszystkim zainteresowanym, spełniającym określone przesłanki, na niedyskryminujących zasadach. Przyznane środki nie wpłyną na poprawę pozycji konkurencyjnej wnioskodawcy w porównaniu z pozycją innych podmiotów realizujących podobne zadania publiczne. Nie istnieje zagrożenie zachwiania konkurencyjności na rynku usług związanych z zaspokajaniem potrzeb społecznych osobom zamieszkującym obszar objęty projektem.

e. Czy transfer wpływa na wymianę handlową między krajami członkowskimi?

NIE

Uzasadnienie

Przyznana pomoc nie wpłynie na wymianę handlową między państwami członkowskimi. Projekt realizowany będzie na terenie Miasta Sławków, zrewitalizowana w ramach dofinansowania infrastruktura publiczna będzie wykorzystywana lokalnie i nieodpłatnie. Realizacja projektu ze względu na swoją specyfikę nie wpłynie na wymianę gospodarczą między krajami członkowskimi, z uwagi na brak jakiegokolwiek istotnego oddziaływania na handel między krajami członkowskimi. Ograniczony zasięg oddziaływania projektu eliminuje występowanie odbiorców zagranicznych, a tym bardziej ich zwiększenie. Przyznanie dotacji i realizacja projektu w żaden sposób nie wpłynie na wymianę handlową i nie przyciągnie mieszkańców innych państw członkowskich.

B.13.2. Zakres pomocy publicznej i / lub de minimis

Czy projekt podlega zasadom pomocy publicznej?

NIE

Czy projekt podlega zasadom pomocy de minimis?

NIE

B.14. Analiza techniczna - stan aktualny

Projekt realizowany będzie w woj. śląskim, w pow. będzińskim, na terenie Miasta Sławków i działek, które są własnością Wnioskodawcy.

Budynki objęte projektem znajdują się:

1. Przy ul. Michałów 6, dz. nr 2118/32, obr. Sławków.

Obiekt został wybudowany w pierwszej połowie lat 60. XXw. Budynek podpiwniczony, posiadający jedną kondygnację nadziemną, dach płaski. Istniejące nawierzchnie utwardzone pełnią funkcje dojścia i dojazdu do budynku oraz miejsc postojowych. Obiekt jest obecnie całkowicie nieużytkowany i o wysokim stopniu degradacji. Budynek wymaga przebudowy celem dostosowania funkcjonalności pomieszczeń do pełnienia nowych funkcji. Infrastruktura w stanie aktualnym jest ponadto bardzo zaniedbana i wymaga kompleksowego remontu.

2. Przy ul. Kozłowskiej 2, dz. nr 3182, obr. Sławków. Budynek jest wpisany do rejestru zabytków prowadzonego przez Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Dom drewniany

Obecnie budynek jest nieużytkowany, w bardzo złym stanie technicznym. Znajduje się on w ścisłym centrum miasta w Sławkowie przy ul. Kozłowskiej 2. Budynek pochodzi z połowy XIX w. W kolejnych latach rozbudowany o 2 izby po prawej stronie sieni. Budynek parterowy dwutaktowy, 3 izbowy, niepodpiwniczony na podmurówce o zmiennej wysokości, z nieużytkowym poddaszem. Budynek zbudowany z belki drewnianej, narożny o charakterze wiejskiej chałupy. Drewniana konstrukcja wykazuje zniszczenie biologiczne. Wszystkie elementy drewniane są porażone przez owady – szkodniki drewna jak spuszczel, kołatki. Podwaliny są zawilgocone, zbutwiały i zagrzybione. Zniszczenia biologiczne obejmują 80-100 % przekrojów belek ścian, stropów i konstrukcji dachu. Całkowicie zbutwiały są drewniane podłogi. Mury trzonów piecowych i arkadowego komina są spękane, a wiązania elementów murowanych rozluźnione. Piece rozpadają się, podobnie jak kamienna podmurówka. Cała bryła budynku jest zdeformowana i wyraźnie przechylona w stronę działki. W złym stanie są skrzynkowe okna i drewniane skrzydła drzwiowe. Budynek wyposażony jedynie w instalację elektryczną, nieczynną – wyłączona.

Brama wjazdowa

Od strony ul. Kozłowskiej znajduje się wjazd na działkę poprzez drewnianą bramę.

Budynek gospodarczy

Położony na działce w płn.-zach. narożniku. Budynek parterowy, niepodpiwniczony. Ściany kamienne, dach płaski z płyty żelbetowej.

Ogrodzenie

Teren ogrodzony murem kamiennym – dziki kamień łamany wapienny. Ze względu na różnicę poziomu terenu działki i ul. Legionów ogrodzenie stanowi zarazem mur oporowy, utrzymujący historyczne ukształtowanie terenu.

3. Segment B w Zespole Szkół przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 4, dz. nr 6026/1, 6026/2, 6026/3, obr. Sławków. Budynek trzykondygnacyjny, bez podpiwniczenia. Dach dwuspadowy. Wewnątrz Segment B w stanie surowym - bez tynków na ścianach i sufitach, bez parapetów podokiennych, bez okładzin ściennych (typu płytki ceramiczne) oraz warstw podkładowych pod posadzki. Stwierdzono brak ciągłości kanałów wentylacyjnych przy przejściach przez stropy. Brak drzwi wewnętrznych.

Budynek posiada jedną klatkę schodową w stanie surowym. Obecnie dostęp do budynku możliwy jest z korytarza segmentu C oraz od zewnątrz budynku - jedno wejście z istniejącego placu.

Planuje się adaptację nieużytkowanego segmentu B Zespołu Szkół na cele działalności CIS-Z. Inwestycja budowy części obiektu edukacyjnego zakończyła się na stanie surowym zamknięty. Segment B szkoły pierwotnie miał uzupełniać infrastrukturę szkolną, ostatecznie zrezygnowano z tej funkcjonalności - liczba uczniów w szkole nie wymaga udostępniania kolejnych pomieszczeń. Ze względu na ograniczenia finansowe miasta niewykończona część budynku przez lata pozostaje nieużytkowana. Segmenty A i B posiadają niezależne wejścia i pełnić mogą niezależne funkcje.

B.15. Analiza techniczna - stan projektowany

Na terenie OR Centrum zidentyfikowano 3 budynki umożliwiające adaptację. Nie znaleziono uzasadnienia dla konieczności budowy nowej infrastruktury. Działanie takie byłoby ekonomicznie nieracjonalne (koszt inwestycji, koszty utrzymania obiektu, zbędne mnożenie infrastruktury). Jednocześnie przeciwko temu wariantowi przemawia fakt, iż wsparcie w ramach naboru nie będzie kierowane na budowę nowych obiektów. Przedmiotowe obiekty przez wzgląd na swoją lokalizację oraz możliwość ich przystosowania do planowanych funkcji w pełni wpisują się w założenia naboru. Dodatkowo kryteria udzielania pomocy w ramach poddziałania 10.3.1 ograniczają obszar interwencji jedynie do terenu wskazanego w LPR jako obszaru wsparcia. Wybrany wariant w swoim zakresie obejmie łączną rewitalizację budynków i terenu przyległego. Poprzez objęcie pracami rewitalizacyjnymi większej liczby ha, w tym powierzchni poza budynkiem, nastąpi szersze oddziaływanie inwestycji. Poprzez wsparcie budynku wraz z zagospodarowaniem otoczenia wariant ten w szerszym zakresie wpłynie na poprawę wizerunku infrastruktury miejskiej.

Należy podkreślić, iż budynek przy ul. Kozłowskiej 2 jest wpisany do rejestru zabytków, w związku z czym, wszelkie działania przy nim wymagają uzyskania opinii Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, zatem ograniczone są możliwości w zakresie alternatywnych sposobów realizacji projektu. Większości koniecznych do wykonania prac nie można zrealizować w sposób inny niż przewidziany w niniejszym projekcie. Wykonawca podejmujący się projektowania zobowiązany jest do uzgodnienia dokumentacji projektowej z ŚWKZ w Katowicach.

W związku z obszernym zakresem inwestycji jaki obejmuje przedmiotowy projekt oraz szerokim spektrum przyjętych robót budowlanych przedstawiony opis technologiczny i techniczny projektu został wykonany w sposób uproszczony. Dokumentem nadrzędnym określającym szczegółowy opis technologiczny i techniczny projektu podjętego działania jest projekt budowlany dedykowany dla każdego obiektu.

1. Przewiduje się utworzenie CUS poprzez adaptację budynku przy ul. Michałów 6 w Sławkowie na potrzeby świadczenia usług społ.

Zakres prac obejmuje przebudowę fragmentu obiektu polegającą na zamurowaniu istniejącej części tarasowej, przebudowę zewnętrznych schodów oraz przebudowę wewn. instalacji. Prace budowlane wewnątrz obiektu będą polegać na wydzieleniu dodatkowych pomieszczeń poprzez budowę nowych ścian działowych. Planuje się: zmianę funkcjonalności i rozkładu pomieszczeń, wymianę źródła ciepła (kocioł gazowy) i termomodernizację obiektu, wymianę instalacji, remont pomieszczeń wewnętrznych wraz z ich adaptacją na cele działalności CUS. Teren w pobliżu przedmiotowego budynku oprócz nawierzchni utwardzonej przeznaczony jest na zagospodarowanie zielenią niską i małą architekturą.

2. Przewiduje się rewitalizację budynku przy ul. Kozłowskiej 2 w Sławkowie - zabytkowego domu drewnianego z przeznaczeniem dla organizacji pozarządowych wspierających działalność rewitalizacji społ.

Zakres prac obejmuje:

- Odbudowa domu drewnianego
- Odbudowa drewnianej bramy
- Odbudowa ogrodzenia
- Remont istniejącego budynku gospodarczego
- Zagospodarowanie terenu.

Planuje się remont konserwatorski budynku polegający na rozbiórce konstrukcji a następnie jej odbudowie, z wykorzystaniem części oryginalnych elementów konstrukcyjnych i wykończeniowych z zabytkowej substancji obiektu, możliwych do wbudowania po wykonaniu specjalistycznej konserwacji i wzmocnieniu. Budynek wraz z bramą wjazdową oraz ogrodzeniem zostanie odnowiony oraz wyremontowany w istniejących miejscach. Zostanie wyremontowany budynek gospodarczy oraz ogrodzenie terenu. Wjazd na teren działki zostanie utwardzony kamieniem łamanym wapiennym od strony podwórka. Zostanie posiana trawa oraz osadzona wiata ogrodowa. Wykonanie instalacji gwarantujących funkcjonalność budynku w tym instalacji elektrycznej, wod-kan, c.o., systemu ppoż.

KONTYNUACJA W POLU B.16.

B.16. Analiza specyficzna

KONTYNUACJA POLE B.8:

Cel nadrzędny projektu zostanie zreal. przez osiągnięcie celów na poziomie:

a) produktu:

- 1 Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach: 3 szt.
- 2 Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich: 2052 osoby
- 3 Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami: 3 szt.
- 4 Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami: 1 szt.
- 5 Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją: 0,48417 ha.

b) rezultatu:

- 1 Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury: 410 osoby
- 2 Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa): 2 EPC

Zgodność z celami RPO

Cel główny jest zgodny z RPO WSL na lata 2014-2020. Realizacja projektu prowadzi do real. celów szczeg. osi prioryt. X Rewitalizacja oraz infrastruktura społeczna i zdrowotna. W ramach osi X przewidziano m.in. wsparcie, które pozwoli na włączenie społeczności zamieszkujących obszary peryferyjne i zdegradowane dzięki kompleksowej rewitalizacji zdegradowanych obszarów miejskich i wiejskich, postrzeganej w wymiarze społ., gosp. i przestrzennym. Projekt przyczyni się do realizacji celu szczeg. osi X, działania 10.3, poddziałania 10.3.1 jakim jest zwiększona aktywizacja społ.-gosp. ludności zamieszkującej rewitalizowane tereny.

KONTYNUACJA POLE B.15:

3. Przewiduje się utworzenie CIS-Z poprzez przebudowę i adaptację I i II piętra Segmentu B budynku Zespołu Szkół im. Jana Pawła II przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 4 w Sławkowie na potrzeby świadczenia usług społeczno-zawodowych.

Planuje się: montaż instalacji elektrycznych, niskoprądowych, c.o., wentylacji, wod.-kan. i sanitarne; remont/wykończenie pomieszczeń wewnętrznych wraz z ich adaptacją i wyposażeniem na cele działalności CIS-Z. Realizacja projektowanej przebudowy budynku wymagać będzie wykonania następujących robót:

- Wykonanie ścian działowych.
- Wykonanie robót ogólnobudowlanych, instalacyjnych i wykończeniowych.
- Wykonanie zagospodarowania terenu, w tym nawierzchni utwardzonych.
- Montaż urządzeń i wyposażenia w obiekcie.

W planowanym zakresie projekt jest wykonalny tech. i technol. Przed. inw. są typowe zadania z zakresu robót bud. w zdegradowanych budynkach wraz z zagosp. przyległego otoczenia. Zastosowana w projekcie technologia jest technologią powszechnie używaną w przedsięwzięciach mających na celu rewitalizację obszarów zdegradowanych. Zastosowane materiały są typowe oraz powszechnie dostępne na rynku. Wybrany wariant zapewnia najbardziej optymalny stosunek jakości do ceny, jest najbardziej efekt. pod względem założeń projektu (realizuje wszystkie jego cele) oraz optymalny pod względem zaspokojenia popytu ze strony potencjalnych odbiorców projektu. Ponadto projekt przewiduje zastosowanie licznych rozwiązań z zakresu poprawy efekt. energ.. Powstała w wyniku realizacji projektu infr. spełniać będzie standardy w zakresie funkcjonalności, atrakcyjności, wygody i bezpieczeństwa osób z niej korzystających. Kwestie zmiany klimatu uwzględniono zarówno przy doborze materiałów, jak i rozwiązań budowlanych. Inw. została zaprojektowana zgodnie z wymaganiami obecnie obowiązujących przepisów i norm. Projekt, poprzez zaproponowaną technologię, uwzględni w sposób wystarczający odporność na niekorzystne warunki atmosferyczne (dłuższe okresy mrozu, nawalne deszcze i roztopy, silne wiatry). Konstrukcja obiektów przystosowana została do oddziaływania silnych i porywistych wiatrów oraz nagłych, intensywnych opadów atmosferycznych. Ryzyko awarii ze względu na oddziaływanie sił zewnętrznych zostało zminimalizowane poprzez zastosowanie materiałów o wysokiej wytrzymałości na obciążenia mechaniczne.

EFEKTYWNOŚĆ DOCIERANIA DO UŻYTKOWNIKÓW OBSZARU REWITALIZACJI

Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury: 410 osoby

Wartość ta wynika LPR (str. 84,87) oraz specyfiki projektów które będą realizowane tj.: Rozwój usług społecznych w Sławkowie przy wykorzystaniu infrastruktury nowego CUS oraz Rozwój usług społeczno-zawodowych w Sławkowie przy wykorzystaniu infrastruktury nowego CIS-Z.

Obszar rewitalizacji zamieszkuje 2052 osoby (s. 60 LPR).

Efektywność wynosi 20%.

SKUTECZNE POWIĄZANIE Z PROJEKTEM/PROJEKTAMI FINANSOWANYMI Z EFS

Zaplanowano 2 projekty do realizacji ze środków EFS wraz z wykazaniem poziomu wskaźników planowanych do osiągnięcia. Szcz. opis zawarto w polu B.6.2.

BEZPIECZEŃSTWO W PRZESTRZENI PUBLICZNEJ

Projekt wpłynie na poprawę bezpieczeństwa na OR poprzez:

- 1 Budynek przy ul. Michałów 6: zaprojektowano m.in. instalacje oświetlenia ewakuacyjnego (znaki instalowane wzdłuż drogi będą jednoznacznie wskazywać kierunek ewakuacji); system oddymiania klatki schodowej; przeciwpożarowy wyłącznik prądu.
 - 2 Budynek przy ul. Kozłowska 2: instalacja systemu sygnalizacji pożaru (SSP) m.in. czujki pożarowe; instalacja SSWiN - system alarmowy (m.in. centrala alarmowa, czujki, manipulator).
 - 3 Budynek Segmentu B przy ul. Sikorskiego 4: m.in. instalacja CCTV – system monitoringu (m.in. 10 kamer IP).
- Powyższe, w połączeniu z kształtowaniem pozytywnych postaw wśród mieszkańców OR (efektywne zagospodarowanie czasu mieszkańców „trudnych” pozwoli ograniczyć przestępczość) wpłynie na poprawę bezpieczeństwa w Sławkowie.

ISTOTNOŚĆ PROJEKTU DLA PROCESU REWITALIZACJI

W ramach przedm. projektu zostaną zrealizowane trzy projekty, które zostały wskazane na liście projektów podstawowych w LPR Miasta Sławkowa (s. 80-81;97 LPR) oraz zostały uznane za strategiczne dla prawidłowej realizacji programu tj.

"Utworzenie Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej - adaptacja segmentu B w Zespole Szkół przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 4 na potrzeby świadczenia usług społeczno-zawodowych", "Rewitalizacja budynku przy ul. Kozłowskiej 2 z przeznaczeniem dla organizacji pozarządowych wspierających działalność rewitalizacji społecznej", "Utworzenie Centrum Usług Społecznych - adaptacja budynku przy ul. Michałów 6 na potrzeby świadczenia usług społecznych". Bez realizacji komponentu infrastrukturalnego gmina nie będzie miała możliwości zrealizowania założeń projektów pozainwestycyjnych. Baza lokalowa jest warunkiem rozpoczęcia zaplanowanego rozwoju usług społ. i zawodowych w OR.

KOMPLEKSOWOŚĆ DZIAŁAŃ REWITALIZACYJNYCH

Sfera przestrzenno-funkcjonalna:

W ramach przedmiotowego projektu zdegradowany obszar historycznie wykształconego centrum miasta zostanie poddany rewitalizacji, co korzystnie wpłynie zarówno na jakość życia mieszkańców, jak i na wzrost estetyki przestrzeni miejskiej.

Adaptacja nieużytkowanych budynków pozytywnie wpłynie na ład przestrzenny.

Zabytkowy budynek przy ul. Kozłowskiej 2 jest własnością Miasta Sławków co nie ogranicza działań rewitalizacyjnych.

Przedmiotowa infrastruktura położona jest w centrum Sławkowa. Mieszkańcy zyskają bezpieczną i atrakcyjną przestrzeń, która nabędzie właściwe funkcje reprezentacyjne oraz która posiadać będzie potencjał do wieloaspektowego rozwoju.

Sfera gospodarcza:

Przedmiotowy projekt wpłynie na rozwój kapitału ludzkiego. Wszelkie działania przewidziane w następstwie realizacji inwestycji infrastrukturalnej będą zmierzać do poprawy położenia życiowego osób bezrobotnych i pracujących, a tym samym ich wartości dla rynku pracy. Realizacja projektu zapewni dostęp do wysokiej jakości usług społ.-zawodowych w CIS-Z, co pozytywnie wpłynie na podnoszenie kompetencji osób dorosłych, wpływając na poziom dopasowania ich wiedzy i umiejętności do aktualnego zapotrzebowania rynku pracy i – co za tym idzie – przyczyniając się redukcji bezrobocia.

Na wzrost potencjału gospodarczego wpłynie również wyższa estetyka, spójność i funkcjonalność OR, które stanowią będą czynniki zachęcające przedsiębiorców do inwestowania.

Sfera techniczna – nie dotyczy.

Sfera środowiskowa – nie dotyczy.

PRZECIWDZIAŁANIE NEGATYWNYM ZJAWISKOM SPOŁECZNYM

Bezrobocie: realizacja projektu bezpośrednio przełoży się na poprawę sytuacji na rynku pracy i wzrost zatrudnienia. Zostaną stworzone nowe miejsca pracy niezbędne do zapewnienia właściwego funkcjonowania rewitalizowanych obiektów. W tym celu planuje się utworzenie 2 nowych etatów. Ponadto zwalczanie zjawiska bezrobocia poprzez prowadzenie działań na rzecz aktywizacji zawodowej (w CIS-Z przewidziano m.in. organizację szkoleń podnoszących kompetencje czy działalność punktu doradztwa zawodowego).

Niski poziom edukacji: zakres działalności CIS-Z obejmuje działania szkoleniowe, zmierzające do podnoszenia kompetencji zawodowych mieszkańców i dostosowywania kwalifikacji do realiów rynku pracy oraz oczekiwań potencjalnych pracodawców. Oferta edukacyjna będzie przygotowywana w oparciu o aktualne zapotrzebowanie rynku pracy, analiza opierała będzie się na konsultacjach z PUP w Będzinie oraz lokalnymi przedsiębiorcami.

Przestępczość: realizacja projektu wpłynie pozytywnie na poprawę bezpieczeństwa na OR. Dzięki podjętym działaniom rewitalizacyjnym OR nie będzie kojarzony z obszarem niebezpiecznym (szerszy opis w kryterium: BEZPIECZEŃSTWO W PRZESTRZENI PUBLICZNEJ).

Niski przyrost naturalny: przeciwdziałanie depopulacji będzie miało miejsce poprzez polepszenie jakości życia mieszkańców, co przełoży się na zachęcenie ich do pozostania i osiedlenia na terenie Miasta Sławków.

Starzenie się społeczeństwa: poszerzenie możliwości korzystania z pomocy społecznej przez osoby starsze poprzez udział w dedykowanych formach wsparcia (np. zakres działalności CUS przewiduje działania na rzecz rozwoju usług opiekuńczych - wolontariat wśród młodzieży we współpracy z Dziennego Domu Opieki „Senior-Wigor” w Sławkowie).

Ubóstwo: przeciwdziałanie ubóstwu następujące w wyniku poprawy sytuacji życiowej i bytowej mieszkańców wykluczonych społecznie. Ponadto utworzenie 2 nowych miejsc pracy pozwoli na zwiększenie dochodów mieszkańców z tytułu wykonywanej pracy. Zwiększenie zatrudnienia przyczyni się do poprawy sytuacji materialnej osób podejmujących pracę, a tym samym zredukuje stopień występującego wśród nich ubóstwa.

Niepełnosprawność: przystosowanie obiektów do potrzeb osób niepełnosprawnych pozytywnie wpłynie również na ich włączenie społeczne.

Alkoholizm: w ramach funkcjonowania CUS będzie prowadzona działalność wspierania grupy AA.

Stymulowanie działalności NGO: we wspartej w ramach projektu infrastruktury, swoją działalność prowadzić będą przedstawiciele organizacji pozarządowych działających w Sławkowie.

Realizacja projektu ma pozytywny wymiar społeczny – sprzyja integracji społecznej. Powstała w wyniku realizacji projektu infrastruktura poprawi komfort życia mieszkańców OR. Przyczyni się również do zmiany postrzegania tego obszaru przez mieszkańców innych części miasta, co sprzyjać będzie procesom włączania społecznego mieszkańców OR. Stworzenie warunków do integracji mieszkańców oraz zapewnienia im atrakcyjnej formy spędzania czasu na świeżym powietrzu. Zakres realizacji zadania obejmuje stworzenie przestrzeni pozytywnie wpływającej na rozwój relacji obywatelskich, istotnych dla społeczności lokalnych – zagospodarowanie terenu m.in. stołem z ławkami, drewnianą altaną ogrodową, zielenią niską, małą architekturą. Działania te spowodują, że lokalna społeczność będzie miała do swojej dyspozycji przestrzeń idealną do poszerzania kontaktów sąsiedzkich, nawiązywania nowych znajomości oraz do zapobiegania wykluczeniu społecznemu. Ponadto przywrócenie estetycznego wyglądu obiektom będzie pozytywnie kształtować przestrzeń publiczną, zachęcając mieszkańców do zmian w ich życiu.

ZASTOSOWANIE W PROJEKCIE OZE

Nie dotyczy.

KONKURSY ARCHITEKTONICZNE, ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNE, URBANISTYCZNE W RPO WSL

Nie dotyczy.

REALIZACJA PROJEKTU Z WYKORZYSTANIEM ISTNIEJĄCEJ INFRASTRUKTURY

Przedmiotowy projekt wykorzystuje istniejącą bazę infrastrukturalną.

WPŁYW NA WSKAŹNIKI RPO W ZAKRESIE EFRR

X – wartość wskaźnika kosztu jednostkowego RPO WSL 2014-2020: 4 162 958,15 PLN/ha

Y – wartość dofinansowania do jednostki wskaźnika w projekcie:

Wartość dofinansowania: 2 571 157,11 PLN

Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją: 0,48417 ha

$Y = 2\,571\,157,11 \text{ PLN} / 0,48417 \text{ ha} = 5\,310\,442,84 \text{ PLN/ha}$

Z – relacja X/Y

$Z = 4\,162\,958,15 \text{ PLN/ha} / 5\,310\,442,84 \text{ PLN/ha} = 0,78$

KONTYNUACJA POLE B.17:

Rachunek zysków i strat oraz rachunek przepływów pieniężnych

Prognoza RZiS dla projektu została wykonana zgodnie z Ustawą o rachunkowości na poziomie grup głównych. Przyjęto dofinansowanie ze środków EFRR na poziomie 68,15% kosztów kwalifikowanych.

Ujęcie dofinansowania do części inwestycyjnej w RZiS: dotacja EFRR została w sposób systematyczny i racjonalny ujęta jako przychód przez okres ekonomicznego użytkowania tych aktywów, których dotyczyła. Stanowi ona zatem przychód przyszłych okresów (pozycja pozostałe przychody operacyjne), który w sposób racjonalny i systematyczny ujmowany jest jako przychód na przestrzeni okresu użytkowania składnika aktywów. Ujęcie dofinansowania do części nieinwestycyjnej w RZiS: dotacja do części projektu, która nie podlega amortyzacji ujęta została w pozycji dotacje (pozostałe przychody operacyjne). Z definicji pozostałe przychody operacyjne nie są związane bezpośrednio z działalnością gospodarczą jednostki i nie dotyczą podstawowego zakresu jej działania, ale występują jako pośredni efekt podejmowanych czynności.

Prognoza rachunku przepływów pieniężnych dla analizowanego przedsięwzięcia została wykonana w układzie zgodnym z Ustawą o rachunkowości, metodą pośrednią.

Ujęcie dofinansowania do części inwestycyjnej w rachunku przepływów pieniężnych: dotacja EFRR została uwzględniona w rachunku jako zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych. Przyjęto, że wkład własny Beneficjenta będzie przepływem pieniężnym (z punktu widzenia projektu), w związku z czym został ujęty jako wpływ z działalności finansowej.

Ujęcie dofinansowania do części nieinwestycyjnej w rachunku przepływów pieniężnych: dotacja jest korygowana w pozycji inne korekty i wykazywana w przepływach środków pieniężnych z działalności finansowej w pozycji dotacje.

Realizacja projektu nie będzie generować nadwyżki środków pieniężnych. W latach eksploatacji ujemne salda operacyjne są rekompensowane dodatnimi saldami finansowymi tytułem środków własnych na pokrycie straty w danym roku. Tym samym zapewniona zostaje płynność oraz trwałość finansowa projektu.

Określenie luki w finansowaniu

Ze względu na fakt, że całkowity kwalifikowalny koszt projektu nie przekracza 1.000.000 EUR, nie jest wymagane przedstawienie analizy luki finansowej. Całkowity koszt kwalifikowalny projektu wynosi 3 772 791,09 zł, co w przeliczeniu na EUR daje kwotę 888.740,22 EUR (przy zastosowaniu kursu wymiany EUR/PLN na poziomie 1EUR = 4,2451 PLN stanowiącego średnią arytmetyczną kursów średnich miesięcznych NBP, z ostatnich sześciu miesięcy poprzedzających miesiąc złożenia wniosku o dofinansowanie).

Wskaźniki rentowności

Wartości wskaźników dla analizowanego projektu wynoszą odpowiednio:

-FNPV/C: -4 762 466,00

-FRR/C: -7,78%.

Wskaźnik FNPV/C jest ujemny ($FNPV/C < 0$). Finansowa wewnętrzna stopa zwrotu jest niższa od stopy dyskontowej użytej w analizie finansowej ($FRR/C < 4\%$), co oznacza, że projekt nie jest opłacalny pod względem stricte finansowym.

Wartości wskaźników efektywności finansowej inwestycji potwierdzają zasadność dofinansowania projektu ze środków UE.

Projekt pomimo ujemnej wartości FNPV/C powinien być realizowany, gdyż korzyści społeczne mają tu decydujące znaczenie.

Kontynuacja Pole B.4

- "Rewitalizacja budynku przy ul. Kozłowskiego 2 z przeznaczeniem dla organizacji pozarządowych wspierających działalność rewitalizacji społecznej"

- "Utworzenie Centrum Usług Społecznych - adaptacja budynku przy ul. Michałów 6 na potrzeby świadczenia usług społecznych"

Przedstawione projekty znajdują się na liście podstawowej w LPR oraz są powiązane z 2 projektami zaplanowanymi do realizacji ze środków EFS z wykorzystaniem powstałej w ramach projektu infrastruktury (s. 80-87 LPR). Wskazane interwencje są komplementarne względem siebie (s. 87-90 LPR).

B.17. Analiza finansowa

Analiza projektu została przeprowadzona metodą standardową. Uzasadnienie wyboru metody:

a) Planowane zadania – nakłady inwestycyjne – w ramach projektu zostały wyodrębnione, podzielone i dotyczą dającej się zidentyfikować całości. Dzięki prowadzeniu odpowiednio szczegółowej gospodarki finansowej przepływy pieniężne są możliwe do rozdzielenia.

b) Na podstawie ponoszonych kosztów Wnioskodawca jest w stanie ustalić efekt realizacji projektu w postaci zwiększenia lub zmniejszenia kosztów operacyjnych.

c) W ramach projektu mamy do czynienia z ponoszeniem kosztów inwestycyjnych i eksploatacyjnych. Udostępniona infrastruktura będzie bezpłatna, nie będą pobierane opłaty. Ułatwia to w pewien sposób identyfikację przepływów dotyczących projektu.

d) Koszty inwestycyjne czy eksploatacyjne to koszty zewnętrznego wykonawstwa w postaci zadania inwestycyjnego czy też umowy na bieżące utrzymanie. To pozwala jednoznacznie stwierdzić jakie są przepływy w ramach projektu.

Analiza została przeprowadzona w oparciu o metodę zdyskontowanych przepływów pieniężnych (metoda DCF).

Analiza dokonana została z punktu widzenia właściciela infrastruktury, czyli Wnioskodawcy.

Analizę przeprowadzono w cenach stałych.

Z uwagi na brak możliwości odzyskania podatku VAT, analiza została sporządzona w cenach brutto. Podatek VAT stanowi wydatek kwalifikowalny.

Przyjęto finansową stopę dyskontową w wysokości – 4%. Analizę przeprowadzono w PLN.

Okres odniesienia obejmuje 15 lat licząc od roku złożenia wniosku o dofinansowanie.

Nakłady na realizację projektu

Metoda oraz założenia dotyczące sposobu określenia wartości poszczególnych nakładów inwestycyjnych projektu:

- a) Podpisane i zrealizowane umowy: studium wykonalności; dokumentacje techniczne (Segment B; Michałów 6; Kozłowska 2)
- b) Kosztorysy inwestorskie: roboty budowlane budynku: Segment B, Michałów 6, Kozłowska 2.
- c) Wiedza, doświadczenie Wnioskodawcy i analiza rynku: zarządzanie projektem i przygotowanie dokumentacji przetargowych; Nadzór inwestorski, Nadzór archeologiczny, Nadzór geodezyjny, Nadzór autorski, Promocja projektu.

Amortyzacja i kapitał obrotowy

Amortyzację określono wg następujących stawek amortyzacyjnych: roboty budowlane - 2,5% oraz wyposażenie - 10%.

Z uwagi na rodzaj inwestycji, charakteryzujący się dużą trwałością, nie zaplanowano nakładów odtworzeniowych. W ramach prowadzonej analizy przyjmuje się, że przeprowadzanie bieżących napraw będzie wystarczające do utrzymania rezultatów projektu.

Ze względu na fakt, iż Wnioskodawcą jest Miasto Sławków, będące jednostką samorządu terytorialnego, nie dokonano wyliczeń zapotrzebowania na kapitał obrotowy.

Kalkulacja przychodów

Projekt nie będzie generował przychodów

Kalkulacja kosztów operacyjnych

Należać do nich będą:

- Zużycie materiałów i energii: 103 174 zł/rok
- Usługi obce: 18 602 zł/rok
- Wynagrodzenia: 4 400 zł/rok
- Pozostałe: 52 000 zł/rok

Ponadto zwiększone koszty operacyjne projektu, w okresie jego realizacji, dotyczą tych zadań, które nie zostaną przyjęte do ewidencji środków trwałych i zostaną zaliczone w koszty w roku ich poniesienia, tj. koszt opracowania studium wykonalności, promocji projektu oraz usługi zarządzania projektem.

Wartość rezydualna

Wartość rezydualna występuje w ostatnim roku analizy. Wartość rezydualna w analizie finansowej określona w oparciu o bieżącą wartość netto przepływów pieniężnych, wygenerowanych przez projekt w pozostałych latach jego trwania (życia ekonomicznego), następujących po zakończeniu okresu odniesienia wystąpi tylko jeśli przepływy ostatniego roku analizy będą dodatnie. W projekcie przyjęto inną metodę obliczania wartości rezydualnej (mogą być stosowane w należycie uzasadnionych okolicznościach np. w przypadku projektów niegenerujących dochodu) w oparciu o obliczenie wartości aktywów przy wykorzystaniu standardowej rachunkowej metody amortyzacji.

KONTYNUACJA W POLU B.16.

B.18. Analiza ekonomiczna

Opis

ANALIZA UPROSZCZONA

Dla projektów nie zaliczanych do dużych zaleca się, aby analiza ekonomiczna została przeprowadzona w sposób uproszczony i opierała się na oszacowaniu ilościowych i jakościowych skutków realizacji projektu. Wykorzystano metodą uproszczoną w celu identyfikacji ilościowych i jakościowych skutków realizacji projektu. Poniżej przedstawiono wszystkie istotne środowiskowe, gospodarcze i społeczne efekty projektu:

Korzyści zewnętrzne wynikające z realizacji projektu:

- poprawa stanu technicznego i efektywności energetycznej budynków.
- zapewnienie warunków organizacyjnych i technicznych dla świadczenia wysokiej jakości usług społecznych i zawodowych.
- ożywienie gospodarcze i społeczne obszarów, gdzie doszło do negatywnych zjawisk społ., gosp. i przestrzenno-funkcjonalnych.
- poprawa stanu zagospodarowania i estetyki przestrzeni publicznej.
- eliminacja barier architektonicznych.
- utworzenie przestrzeni umożliwiającej prowadzenie działań poprawiających sytuację społeczną i zawodową mieszkańców OR.
- zwiększenie atrakcyjności obszaru: realizacja projektu pozwoli uczynić obszar zrewitalizowany jako miejsce przyjazne i

atrakcyjne zarówno dla mieszkańców jak i turystów odwiedzających miasto. Zrewitalizowane budynki stworzą bardziej przyjazną przestrzeń publiczną w mieście.

- zwiększenie dbałości o miejsca oraz obiekty ważne z punktu widzenia usług społeczno-zawodowych;
- przyciągnięcie centrum miasta funkcji obszaru spajającego i integrującego lokalną społeczność.
- zapewnienie dogodnych warunków do budowania lokalnej tożsamości.
- poprawa poziomu życia lokalnej społeczności oraz wzrost zadowolenia mieszkańców.
- wzrost zatrudnienia - w wyniku realizacji projektu zostaną zatrudnione 2 osoby.
- inwestycja pozwoli także na odbudowanie więzi społecznych w obszarze, a mieszkańcy OR nie będą czuli się wykluczeni.
- wnioskowany projekt przyczyni się do niwelowania stanu kryzysowego spowodowanego koncentracją negatywnych zjawisk społecznych w obszarze centrum w mieście Sławków w szczególności niskiego poziomu kapitału społecznego, współwystępujących z innymi negatywnymi zjawiskami jak np. bezrobocie, ubóstwo itp.
- poprawa wizerunku miasta w szczególności OR.
- dostosowanie budynków do potrzeb mieszkańców, w tym z niepełnosprawnościami lub osób z ograniczoną możliwością poruszania się.

Realizacja niniejszego projektu na podstawie analizy uproszczonej jest efektywna ekonomicznie.

B.19. Analiza wrażliwości i ryzyka

Opis

Niniejszy projekt bez dofinansowania generuje ujemny wskaźnik FNPV/C. Niemożliwe jest wyliczenie wskaźnika FRR/C, ponieważ przepływy pieniężne netto są wartościami o jednym znaku (ujemnymi). W związku z tym projekt zasługuje na maksymalne wsparcie finansowe.

Analiza wrażliwości ma na celu wskazanie, jak zmiany w wartościach krytycznych zmiennych projektu wpłyną na wyniki analiz przeprowadzonych dla projektu, a w szczególności na wartość wskaźników efektywności finansowej.

W analizie wrażliwości przebadano zmienność FNPV/C i FRR/C na zmiany:

- najbardziej istotnego (najwyższego) kosztu eksploatacyjnego – „Zużycie materiałów i energii”,
- kosztu nakładów inwestycyjnych projektu.

Za krytyczne uznaje się te zmienne, w przypadku których zmiana ich wartości o +/- 1 % powoduje odpowiednią zmianę wartości bazowej NPV o co najmniej +/- 1 %. Po przeprowadzeniu analizy wrażliwości stwierdza się, że żadna z analizowanych zmiennych nie stanowi zmiennej krytycznej.

Projekt nie jest silnie wrażliwy na ewentualne zmiany, a jego trwałość nie powinna zostać zakłócona, nawet w obliczu wystąpienia niekorzystnych zmian w tym zakresie.

W ramach analizy wrażliwości dokonano obliczenia wartości progowych zmiennych krytycznych w celu określenia, jaka zmiana procentowa zmiennych zrównałaby NPV finansową z zerem. Zgodnie z informacjami przedstawionymi powyżej żadnej ze zmiennej nie uznaje się za zmienną krytyczną, jednak policzono wartość progową dla nakładów inwestycyjnych oraz najbardziej istotnego (najwyższego) kosztu eksploatacyjnego – „Zużycie materiałów i energii”. Poniżej przedstawiono wyniki:

- nakłady inwestycyjne: spadek o 123,05%.
- najbardziej istotny (najwyższy) koszt eksploatacyjny: spadek o 683,58%.

B.20. Powiązanie ze strategiami

Strategia Zintegrowanych Inwestycji Terytorialnych Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020

Projekt jest zlokalizowany w Sławkowie, na obszarze funkcjonalnym ZIT Subregionu Centralnego Woj. Śląskiego.

Projekt wpisuje się w wiązkę projektów „Rewitalizacja”.

Przedmiot projektu jest zgodny z zakresem wsparcia wskazanym w Strategii ZIT: roboty budowlane (za wyjątkiem budowy nowych obiektów) w zdegradowanych budynkach wraz z zagospodarowaniem przyległego otoczenia.

OBSZAR PROBLEMOWY: NIEDOPASOWANIE STRUKTURALNE RYNKU PRACY:

- Zmniejszająca się liczba uczestników rynku pracy (s.20-23).
- Charakterystycznym elementem bezrobocia w SC jest wysoki udział osób o niskich kwalifikacjach oraz duży udział bezrobotnych w wieku 55+ (s.44).

Wzrost zatrudnienia: po zrealizowaniu inwestycji powstaną 2 nowe etaty.

Wykorzystanie infrastruktury CIS-Z do wparcia rozwoju kapitału ludzkiego pozwoli m.in. na lepsze dostosowanie oferty edukacyjnej w oparciu o aktualne potrzeby rynku pracy. Łatwiejszy dostęp do informacji i edukacji wpłynie na lepsze dopasowanie wiedzy i kompetencji mieszkańców do potrzeb gospodarki.

OBSZAR PROBLEMOWY: ZDEGRADOWANE TERENY I OBIEKTY NIEWYKORZYSTANE SPOŁECZNO-GOSPODARCZO:

-Obszary wymagające rewitalizacji w woj. śląskim – poziom II m.in. Miasto Sławków. Teren BOF MG dotknięty jest koncentracją obiektów i terenów wymagających rewitalizacji (s.23-25).

-Wyzwaniem SC jest podjęcie działań mających na celu przywrócenie ładu przestrzennego i utrzymanie wysokiej jakości środowiska miejskiego dostępnego dla wszystkich użytkowników poprzez rewitalizację, poprawę atrakcyjności i jakości przestrzeni publicznych i nadawania nowych funkcji obszarom miejskim (s.44).

Projekt w swoich założeniach rozwiązuje problem, gdyż jego realizacja przyczyni się do poprawy jakości życia mieszkańców OR przede wszystkim zdegradowanego centrum Sławkowa oraz jego ożywienia społ.-gosp. Wykonanie kompleksowej rewitalizacji infrastruktury miejskiej przyczyni się do poprawy zagospodarowania i ładu przestrzennego przedmiotowego obszaru miasta, a także wpłynie na zapewnienie wysokiego poziomu jego estetyki, nadanie mu funkcji użyteczności publicznej oraz właściwych funkcji reprezentacyjnych.

OBSZAR PROBLEMOWY: DZIEDZICZENIE BIEDY I WYKLUCZENIA:

1.Nasilają się negatywne procesy demograficzne i społ. m.in. (s.26-27):

-systematyczny wzrost liczby osób w wieku poprodukcyjnym.

-rosnąca tendencja liczby osób biernych zawodowo.

-niedostosowanie umiejętności pracowników do oczekiwań nowoczesnego rynku pracy.

2. Kumulacja form wykluczenia społ. w centrach miast. Problem ubóstwa intensyfikuje się głównie w obszarach bardziej zurbanizowanych tj. gminach miejskich i miejsko-wiejskich oraz w miastach na prawach powiatu (s.38).

Podejmowane w ramach rewitalizacji działania mają na celu poprawę jakości życia mieszkańców oraz zwiększenia ich aktywizacji społ.-gosp., a w konsekwencji przyczyniać się do ograniczenia ryzyka ubóstwa i wykluczenia społ. na tych obszarach. Inwestycja wpłynie na poprawę sytuacji życiowej osób zagrożonych wykluczeniem społecznym. Dzięki przeprowadzonej rewitalizacji obiektów oraz ich obszarów, stworzone zostaną niezbędne warunki infrastrukturalne do zapewnienia pomocy i poprawy jakości życia mieszkańców znajdujących się w trudnym położeniu.

OBSZAR PROBLEMOWY: NISKA EFEKTYWNOŚĆ ENERGETYCZNA I ZANIECZYSZCZENIE ŚRODOWISKA Z POWODU NISKIEJ EMISJI (s.57-60).

Adaptacja budynków uwzględni rozwiązania poprawiające efektywność energetyczną tych obiektów, co będzie miało pozytywny wpływ na stan środowiska naturalnego.

Przedmiotowy projekt jest zgodny z wizją SC: „(...)Dzięki skoncentrowanym działaniom inwestycyjnym, w Subregionie udało się przeprowadzić procesy rewitalizacyjne na terenach, które ulegały stopniowej marginalizacji w poprzedzających dekadach. Coraz mniej jest dzielnic czy też osiedli, które wymagają gruntownej aktywizacji społeczno-gospodarczej ludności i odnowy tkanki urbanistycznej. Wysoka jest także dostępność do usług społecznych dla osób wykluczonych lub zagrożonych wykluczeniem.(...)”.

Projekt realizuje następujące cele Strategii ZIT SC:

CEL STRATEGICZNY CS1. Rozwój kapitału ludzkiego bazujący na zatrudnialności i spójności społeczno-gospodarczej S.C.:

Priorytet P1.1. Gospodarka i miejsca pracy:

-Działanie D1.1.2. Wyrównywanie szans wejścia i powrotu na rynek pracy (cel szczeg. C1.1.2.1. Obniżenie skali bezrobocia).

Priorytet: P1.2. Aktywność społeczna i zapobieganie wykluczeniom:

-Działanie D1.2.1. Wzmocnienie lokalnych potencjałów rozwoju oraz kompleksowa rewitalizacja (cel szczeg. C1.2.1.1.

Zwiększona aktywizacja społeczno-gospodarcza ludności zamieszkującej rewitalizowane tereny).

CEL STRATEGICZNY CS2. Zdrowe środowisko życia w SC dzięki zmniejszonej antropopresji:

Priorytet P2.1. Ochrona powietrza i efektywność energetyczna:

-Działanie D2.1.2. Zapobieganie niskiej emisji w nieruchomościach publicznych i budynkach mieszkaniowych (cel szczeg.

C2.1.2.2. Zwiększona efektywność energetyczna w sektorze publicznym i mieszkaniowym).

Efekty dodane, które przyniesie realizacja inwestycji:

1) podniesienie jakości życia mieszkańców OR,

2) integracja i aktywizacja mieszkańców OR, wzrost kapitału społecznego,

3) redukcja negatywnych zjawisk społ., gosp. i przest.-funkcjonalnych występujących na OR,

4) zwiększenie spójności i atrakcyjności przestrzennej obszaru.

Wpływ Związków ZIT/RIT /sygnatariuszy Porozumień w sprawie realizacji ZIT/RIT na realizację projektów na obszarze objętym Strategią ZIT/RIT:

Projekt został zarekomendowany przez Związek Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego - Uchwała nr 263/2017 Zarządu Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego z dnia 29.09.2017 w sprawie: rekomendacji listy projektów Związku planowanych do zgłoszenia w ramach ZIT, w naborze RPSL.10.03.01-IZ.01-24-189/17 zm. uchwałą nr 315/2018 Zarządu Związku Gmin i Powiatów Subregionu Centralnego Województwa Śląskiego z dnia 09.01.2018.

Strategia Europa 2020

Projekt wpisuje się w priorytet „Rozwój sprzyjający włączeniu społecznemu: wspieranie gospodarki o wysokim poziomie zatrudnienia, zapewniającej spójność społeczną i terytorialną”, projekt przewiduje: „Europejski program walki z ubóstwem”. Projekt jest przykładem działań na rzecz zapewnienia spójności społecznej i terytorialnej oraz walki z negatywnymi zjawiskami społecznymi występującymi na obszarze objętym LPR Miasta Sławków. Głównym celem projektu jest niwelowanie stanu kryzysowego spowodowanego koncentracją negatywnych zjawisk społ. w obszarze miasta Sławków. Cel ten będzie realizowany m.in. poprzez przywrócenie funkcji społecznych zdegradowanym i obecnie wyłączonym z użytkowania budynkom. Zostanie w nich utworzona przestrzeń publiczna sprzyjająca aktywizacji i integracji społecznej, zapewniająca łatwy dostęp do usług społecznych i zawodowych.

Projekt realizuje ponadto priorytet "Rozwój zrównoważony: wspieranie gospodarki efektywniej korzystającej z zasobów, bardziej przyjaznej środowisku i bardziej konkurencyjnej" dzięki adaptacji już istniejących obiektów oraz zastosowaniu licznych rozwiązań z zakresu poprawy efektywności energetycznej.

B.21. Realizacja zasad horyzontalnych

Zasada partnerstwa?

wpływ pozytywny

Uzasadnienie

UDZIAŁ PARTNERÓW LOKALNYCH ORAZ SPOŁECZNOŚCI LOKALNYCH W PLANOWANIU I REALIZACJI PROJEKTU

Partycypacja społ. (s. 77-79 LPR) projektów rewitalizacyjnych była elementem oceny „Lokalnego Programu Rewitalizacji Miasta Sławkowa na lata 2017-2020” > <http://eurzad.bip.slawkow.pl/pobierz.seam?zbior=1&plikId=557024&zaId=516143>

Na etapie przygotowania inwestycji:

1)Przeprowadzono konsultacje społ. projektu na stronie internetowej wnioskodawcy:

www.slawkow.pl/konsultacje-spoeczne

www.slawkow.pl/konsultacje-spoeczne-v3

www.slawkow.pl/konsultacje-spoeczne-v5

Na etapie realizacji inwestycji:

1)Uwzględnienie klauzul społ. w zamówieniach publicznych: nie dotyczy.

2)Realizacja projektu w partnerstwie na podstawie porozumienia/umowy o współpracy między co najmniej dwoma JST i/lub podmiotami spoza sektora JST: nie dotyczy.

Promowanie równości szans kobiet i mężczyzn?

wpływ pozytywny

Uzasadnienie

Efektom realizacji projektu będzie poprawa dostępności do infrastruktury umożliwiającej integrację społeczną oraz rozwój działań pozainwestycyjnych wspierających walkę z problemami społecznymi i rozwój kapitału ludzkiego, z której w równym stopniu będą korzystać zarówno kobiety jak i mężczyźni. Powstałe centra CUS i CIS-Z będą dostępne dla wszystkich mieszkańców wymagających wsparcia w zakresie aktywizacji społ. na tych samych zasadach. Zasada równouprawnienia płci będzie przestrzegana także na etapie zarządzania projektem. Podczas realizacji projektu zapewniony będzie dostęp do uczestnictwa w nim zarówno kobiet, jak i mężczyzn.

Zrównoważony rozwój?

wpływ pozytywny

Uzasadnienie

Adaptacja już istniejących budynków zamiast budowy nowych obiektów wpisuje się w zasadę racjonalnego, zrównoważonego korzystania z zasobów. W budynkach zostaną uwzględnione liczne rozwiązania z zakresu poprawy efektywności energetycznej, które przyczynią się do ograniczenia zużycia nieodnawialnych surowców energetycznych – umożliwiając korzystanie z bogactwa zasobów naturalnych również następnym pokoleniom. W budynkach zostaną zastosowane rozwiązania optymalizujące zużycie energii: zawory i głowice termostatyczne. Zastosowanie powyższych rozwiązań technicznych będzie miało pozytywny wpływ na stan środowiska naturalnego, przyczyni się do zmniejszenia emisji CO₂ do atmosfery, co będzie miało pozytywny wpływ na hamowanie efektu cieplarnianego i łagodzenie zmian klimatu. Projekt pozytywnie wpływa na jakość środowiska miejskiego: obejmując poprawę ładu przestrzennego, a także nasadzenia roślinności – sprzyjające bioróżnorodności.

Zachowanie zasad polityki przestrzennej?

wpływ pozytywny

Uzasadnienie

Projekt obejmuje ponowną adaptację zdegradowanych, wyłączonych z użytkowania budynków, dlatego też spełnia następujące warunki:

- powstrzymanie rozpraszania zabudowy,
- ponowne wykorzystanie terenu zamiast ekspansji na tereny niezabudowane,
- projekt uwzględnia kontekst otoczenia. Realizacja projektu nie zakłóci obrazu posesji sąsiednich, jak i miejscowości. Wprowadzone rozwiązania, powodują, iż obiekty dobrze wpisują się w otoczenie tej części miasta. Ponadto, w związku z zabytkowym charakterem obiektu przy ul. Kozłowskiej 2 prace budowlane będą realizowane w zgodzie z opinią konserwatorską, uwzględniając kontekst kulturowy, architektoniczny i historyczny obiektu.
- projekt przyczynia się do kształtowania przestrzeni pozytywnie wpływającej na integrację społ., pozbawionej barier dostępności dla osób niepełn. Przedmiotowa infrastruktura będzie przestrzenią publiczną umożliwiającą lokalnej społeczności uczestnictwo w działaniach poprawiających ich sytuację społ. i zawodową.

Zapobieganie dyskryminacji?

wpływ pozytywny

Uzasadnienie

Budynki obecnie są nieużytkowane, nie są w pełni dostępne dla osób niepełn. ruchowo. Produkt powstały w ramach projektu będzie ogólnodostępny, skierowany do szerokiej grupy osób, nie będzie ograniczał żadnej z grup - będzie pozbawiony dyskryminacji. Na potrzeby osób z niepeł. przewidziano m.in.:

CUS: Budynek dostępny jest dla osób niepełn. z poziomu gruntu poprzez projektowane pochylnie.

CIS-Z:

- dojścia do budynku bez progów,
- przed wejściem głównym pochylnia dla niepełn.,
- drzwi o szer. min. 90cm bez progów,
- winda umożliwiającą dostęp na piętro 1 oraz 2 budynku,
- komunikacja wewnątrz budynku bez progów,
- pomieszczenia WC o gabarytach i wyposażeniu w urządzenia higieniczno – sanitarne i uchwyty dostosowane do potrzeb osób niepełn.

Kozłowska 2: powierzchnie posadzek i podłóg pomiędzy poszczególnymi pomieszczeniami będą równe, pozbawione progów.

C. ZAKRES RZECZOWO - FINANSOWY PROJEKTU**C.1.a Kluczowe etapy realizacji inwestycji dla kosztów kwalifikowalnych**

Lp.	Kluczowe etapy realizacji inwestycji	Data
1	Termin rozpoczęcia realizacji projektu	2016-09-07
2	Termin wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia na rzeczową realizację projektu	2018-12-15
3	Termin rozpoczęcia rzeczowej realizacji projektu	2019-01-10
4	Termin wszczęcia postępowania o udzielenie zamówienia, które przekroczy 50 % planowanych kosztów projektu	2018-12-15
5	Termin zawarcia umowy z wykonawcą prac inwestycyjnych/projektowych (50 % planowanych kosztów projektu)	2019-01-10
6	Termin zakończenia realizacji projektu	2020-12-31

C.1.b Uzasadnienie wskazanego terminu realizacji oraz opis stopnia zaawansowania prac

Przyjęte terminy realizacji poszczególnych zadań są zasadne i niezbędne do osiągnięcia założonych celów projektu. Określono je w oparciu o konieczność przestrzegania ustawy prawo zamówień publicznych, a także budżetu Gminy Sławków, w którym zabezpieczono środki na realizację przedmiotowej inwestycji.

Zakończono etap opracowywania dokumentacji technicznych. Wyłoniono również wykonawcę na opracowanie studium wykonalności.

C.2. Planowane koszty**C.2.1. Zadania w ramach projektu**

Lp.	¹ Nazwa zadania	² Kategoria interwencji	³ Termin realizacji od	⁴ Termin realizacji do
	⁵ Opis działań planowanych do realizacji w ramach zadań / podmiot działania			
	⁶ Wartość zadania	⁷ Dofinansowanie		
1	¹ Przygotowanie projektu	² Pozostała infrastruktura społeczna przyczyniająca się do rozwoju regionalnego i lokalnego	³ 2016-09-07	⁴ 2020-12-31
	⁵ Zakres działań realizowanych w ramach zadania obejmuje: - opracowanie studium wykonalności projektu. - opracowanie dokumentacji technicznej dla budynków: Segment B, Michałów 6 oraz Kozłowska 2. - zarządzanie projektem i przygotowanie dokumentacji przetargowych Działania te są związane z przygotowaniem projektu. Zaplanowane koszty zostaną poniesione w związku z realizacją projektu i są do tego celu niezbędne. Uzasadnieniem terminu realizacji tej części inwestycji jest czas niezbędny na opracowanie dokumentacji technicznej, studium wykonalności oraz zarządzanie projektem. Wydatki zostały zaplanowane z uwzględnieniem niezbędności i adekwatności do zaplanowanych rezultatów, uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów, optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów, w sposób umożliwiający terminową realizację zadań. Przewidziany okres jest realny i wystarczający na przeprowadzenie powyższego zadania.			
	⁶	365 764,64	⁷	108 870,40
2	¹ Wykonanie kompleksowej rewitalizacji centrum Miasta Sławków – roboty budowlano-montażowe	² Pozostała infrastruktura społeczna przyczyniająca się do rozwoju regionalnego i lokalnego	³ 2019-01-10	⁴ 2020-10-30
	⁵ Przedmiotowe zadanie stanowi kluczowy element prezentowanego projektu, który umożliwi osiągnięcie jego celów. Wydatek ten obejmuje: - budynek Segment B: roboty budowlano-montażowe i prace termomodernizacyjne. - budynek Michałów 6: roboty budowlano-montażowe i prace termomodernizacyjne - budynek Kozłowska 2: roboty budowlano-montażowe i prace termomodernizacyjne Przewidziany okres jest realny i wystarczający na przeprowadzenie powyższych zadań. Uzasadnieniem terminu realizacji tej części inwestycji jest konieczność wyboru wykonawcy prac budowlanych oraz czas niezbędny na przeprowadzenie wszystkich prac. Wydatki zostały zaplanowane z uwzględnieniem niezbędności i adekwatności do zaplanowanych rezultatów, uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów, optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów, w sposób umożliwiający terminową realizację zadania.			
	⁶	4 829 504,53	⁷	2 657 085,84
3	¹ Nadzory	² Pozostała infrastruktura społeczna przyczyniająca się do rozwoju regionalnego i lokalnego	³ 2019-01-10	⁴ 2020-12-31
	⁵ Zadanie to jest niezbędne dla powodzenia projektu i zapewnienia wysokiej jakości wykonywanych prac, które bezpośrednio przełożą się na trwałość powstałych w ramach projektu produktów. Zadanie obejmuje: -Nadzór inwestorski -Nadzór archeologiczny -Nadzór geodezyjny -Nadzór autorski			

	Przewidziany okres jest realny i wystarczający na przeprowadzenie powyższego zadania.							
	6	267 072,40		7	170 757,48			
4	1	Promocja projektu	2	Pozostała infrastruktura społeczna przyczyniająca się do rozwoju regionalnego i lokalnego	3	2019-01-10	4	2020-12-31
	5	Zadanie to jest w pełni uzasadnione i zostało zaplanowane w związku z realizacją projektu i jest do tego celu niezbędne, gdyż jest związane z wypełnianiem obowiązków informacyjnych i promocyjnych. W ramach tego zadania planowane są następujące działania: -Tablica informacyjna – 3 sztuki -Tablica pamiątkowa – 3 sztuki						
		Przewidziany okres jest realny i wystarczający na przeprowadzenie powyższego zadania.						
	6	15 000,00		7	11 722,50			

C.2.2. Koszty kwalifikowane (bez ryczałtów)**Zadanie 1: Przygotowanie projektu****Partner: Wnioskodawca - Lider**

Lp.	¹ Sygnatura	² Nazwa kosztu								
	³ Kategoria kosztów		⁴ Kategoria podlegająca limitom		⁵ Pomoc publiczna/Pomoc de minimis					
	⁶ ilość	⁷ j.m.	⁸ Cena jednostkowa		⁹ Wydatki kwalifikowalne		¹⁰ Wnioskowane dofinansowanie		¹¹ % dofinans.	
	¹² Opis, uzasadnienie, specyfikacja i parametry kosztu w danej kategorii									
	¹³ Wydatki kwalifikowane po uwzględnieniu dochodów			¹⁴ Dofinansowanie budżetu państwa z kontraktu terytorialnego				¹⁵ Dofinansowanie UE		
1	¹ STUWYK	² Opracowanie Studium Wykonalności								
	³ przygotowanie projektu		⁴			⁵ Nie dotyczy				
	⁶ 1.00	⁷ usługa	⁸ 2 814,24		⁹ 2 814,24	¹⁰ 2 199,32		¹¹ 78,15		
	¹² Sporządzenie Studium Wykonalności inwestycji (a zatem i poniesienie kosztów z tym związanych) jest niezbędne z tego względu, że dokument umożliwia ocenę projektu pod względem potrzeby, możliwości oraz efektywności jego realizacji. Studium wykonalności jest związane z przygotowaniem projektu i jest do tego celu niezbędne. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.									
	¹³ 2 814,24		¹⁴ 281,42				¹⁵ 1 917,90			
2	¹ DOKPRO	² Opracowanie dokumentacji technicznej dla budynków: Segment B, Michałów 6, Kozłowska 2								
	³ przygotowanie projektu		⁴			⁵ Nie dotyczy				
	⁶ 1.00	⁷ usługa	⁸ 136 495,31		⁹ 136 495,31	¹⁰ 106 671,08		¹¹ 78,15		
	¹² Dokumentacja jest niezbędna do uruchomienia procesu inwestycyjnego i precyzyjnego określenia zakresu robót budowlanych i innych działań. Dokumentacja stanowi podstawę do wydania decyzji pozwolenia na budowę przez organ administracji publicznej tak by inwestycja mogła być realizowana zgodnie z prawodawstwem krajowym i wspólnotowym. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.									
	¹³ 136 495,31		¹⁴ 13 649,53				¹⁵ 93 021,55			
	SUMA					139 309,55		108 870,40		

Zadanie 2: Wykonanie kompleksowej rewitalizacji centrum Miasta Sławków - roboty budowlano-montażowe**Partner: Wnioskodawca - Lider**

Lp.	1 Sygnatura	2 Nazwa kosztu	3	4	5
	3 Kategoria kosztów		4 Kategoria podlegająca limitom		5 Pomoc publiczna/Pomoc de minimis

6	ilość	7	j.m.	8	Cena jednostkowa	9	Wydatki kwalifikowalne	10	Wnioskowane dofinansowanie	11	% dofinans.
12	Opis, uzasadnienie, specyfikacja i parametry kosztu w danej kategorii										
13	Wydatki kwalifikowane po uwzględnieniu dochodów					14	Dofinansowanie budżetu państwa z kontraktu terytorialnego		15	Dofinansowanie UE	
1	1	ROBCIS	2 Segment B – roboty budowlano-montażowe								
3	prace budowlane, instalacyjne i adaptacyjne					4	5 Nie dotyczy				
6	1.00	7	komplet	8	913 681,22	9	913 681,22	10	714 041,87	11	78,15
12	Szczegółowa specyfika prac w ramach tego zadania oraz parametry planowanych do zastosowania materiałów są przedstawione w załączonych do Wniosku kosztorysach inwestorskich. Poniesienie wydatku jest niezbędne w celu prawidłowej realizacji projektu. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykazania udzielenia zamówienia oraz zakupu robót budowlanych celowo, rzetelnie, racjonalnie i oszczędnie, w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie ofertę z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, jawności i przejrzystości. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.										
13	913 681,22					14	91 368,12		15	622 673,75	
2	1	TERCIS	2 Segment B - prace termomodernizacyjne								
3	wymiana i zakup instalacji grzewczej i źródła ciepła oraz termomodernizacja i termoizolacja budynku					4	5 Nie dotyczy				
6	1.00	7	komplet	8	61 174,09	9	61 174,09	10	47 807,55	11	78,15
12	Roboty będą obejmowały prace związane z termomodernizacją budynku. Szczegółowa specyfika prac w ramach tego zadania oraz parametry planowanych do zastosowania materiałów są przedstawione w załączonych do Wniosku kosztorysach inwestorskich. Rozwiązania objęte projektem w zakresie termomodernizacji wybrano jako optymalne pod względem technicznym, ekonomicznym i w zakresie ochrony środowiska. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.										
13	61 174,09					14	6 117,41		15	41 690,14	
3	1	ROBCUS	2 Michałów 6 - roboty budowlano-montażowe								
3	prace budowlane, instalacyjne i adaptacyjne					4	5 Nie dotyczy				
6	1.00	7	komplet	8	797 319,57	9	797 319,57	10	623 105,25	11	78,15
12	Szczegółowa specyfika prac w ramach tego zadania oraz parametry planowanych do zastosowania materiałów są przedstawione w załączonych do Wniosku kosztorysach inwestorskich. Poniesienie wydatku jest niezbędne w celu prawidłowej realizacji projektu. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykazania udzielenia zamówienia oraz zakupu robót budowlanych celowo, rzetelnie, racjonalnie i oszczędnie, w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie ofertę z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, jawności i przejrzystości. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.										
13	797 319,57					14	79 731,96		15	543 373,29	
4	1	TERCUS	2 Michałów 6 - prace termomodernizacyjne								
3	wymiana i zakup instalacji grzewczej i źródła ciepła oraz termomodernizacja i termoizolacja budynku					4	5 Nie dotyczy				
6	1.00	7	komplet	8	856 177,67	9	856 177,67	10	669 102,85	11	78,15
12	Roboty będą obejmowały prace związane z termomodernizacją budynku. Szczegółowa specyfika prac w ramach tego zadania oraz parametry planowanych do zastosowania materiałów są przedstawione w załączonych do Wniosku kosztorysach inwestorskich. Rozwiązania objęte projektem w zakresie termomodernizacji wybrano jako optymalne pod względem technicznym, ekonomicznym i w zakresie ochrony środowiska. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.										

	¹³ 856 177,67		¹⁴ 85 617,77		¹⁵ 583 485,08	
5	¹ ROBNGO	² Kozłowska 2 - roboty budowlano-montażowe				
	³ prace budowlane, instalacyjne i adaptacyjne	⁴		⁵ Nie dotyczy		
	⁶ 1.00	⁷ komplet	⁸ 428 738,80	⁹ 428 738,80	¹⁰ 335 059,37	¹¹ 78,15
	¹² Szczegółowa specyfika prac w ramach tego zadania oraz parametry planowanych do zastosowania materiałów są przedstawione w załączonych do Wniosku kosztorysach inwestorskich. Poniesienie wydatku jest niezbędne w celu prawidłowej realizacji projektu. Wnioskodawca zobowiązuje się do wykazania udzielenia zamówienia oraz zakupu robót budowlanych celowo, rzetelnie, racjonalnie i oszczędnie, w oparciu o najbardziej korzystną ekonomicznie ofertę z zachowaniem zasad uczciwej konkurencji, efektywności, jawności i przejrzystości. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.					
	¹³ 428 738,80		¹⁴ 42 873,88		¹⁵ 292 185,49	
6	¹ TERNGO	² Kozłowska 2 - prace termomodernizacyjne				
	³ wymiana i zakup instalacji grzewczej i źródła ciepła oraz termomodernizacja i termoizolacja budynku	⁴		⁵ Nie dotyczy		
	⁶ 1.00	⁷ komplet	⁸ 342 890,54	⁹ 342 890,54	¹⁰ 267 968,95	¹¹ 78,15
	¹² Roboty będą obejmowały prace związane z termomodernizacją budynku. Szczegółowa specyfika prac w ramach tego zadania oraz parametry planowanych do zastosowania materiałów są przedstawione w załączonych do Wniosku kosztorysach inwestorskich. Rozwiązania objęte projektem w zakresie termomodernizacji wybrano jako optymalne pod względem technicznym, ekonomicznym i w zakresie ochrony środowiska. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.					
	¹³ 342 890,54		¹⁴ 34 289,05		¹⁵ 233 679,90	
	SUMA		3 399 981,89		2 657 085,84	

Zadanie 3: Nadzory
Partner: Wnioskodawca - Lider

Lp.	¹ Sygnatura	² Nazwa kosztu				
	³ Kategoria kosztów		⁴ Kategoria podlegająca limitom	⁵ Pomoc publiczna/Pomoc de minimis		
	⁶ ilość	⁷ j.m.	⁸ Cena jednostkowa	⁹ Wydatki kwalifikowalne	¹⁰ Wnioskowane dofinansowanie	¹¹ % dofinans.
	¹² Opis, uzasadnienie, specyfikacja i parametry kosztu w danej kategorii					
	¹³ Wydatki kwalifikowane po uwzględnieniu dochodów		¹⁴ Dofinansowanie budżetu państwa z kontraktu terytorialnego		¹⁵ Dofinansowanie UE	
1	¹ NADINS	² Nadzór inwestorski				
	³ usługi dot. zarządzania i nadzoru nad projektem		⁴		⁵ Nie dotyczy	
	⁶ 1.00	⁷ usługa	⁸ 158 140,00	⁹ 158 140,00	¹⁰ 123 586,41	¹¹ 78,15
	¹² Do nadzorowania prawidłowego przebiegu procesu inwestycyjnego powołany zostanie inspektor nadzoru. Koszt jest w pełni uzasadniony i został zaplanowany w związku z realizacją projektu i jest do tego celu niezbędny. Wydatek jest niezbędny dla powodzenia projektu i zapewnienia wysokiej jakości wykonywanych prac, które bezpośrednio przełożą się na trwałość powstałych w ramach projektu produktów. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.					
	¹³ 158 140,00		¹⁴ 15 814,00		¹⁵ 107 772,41	
2	¹ NADARC	² Nadzór archeologiczny				
	³	⁴		⁵		

	usługi dot. zarządzania i nadzoru nad projektem			Nie dotyczy								
6	1.00	7	usługa	8	35 000,00	9	35 000,00	10	27 352,50	11	78,15	
¹² Koszt jest w pełni uzasadniony i został zaplanowany w związku z realizacją projektu i jest do tego celu niezbędny. Wydatek jest niezbędny dla powodzenia projektu i zapewnienia wysokiej jakości wykonywanych prac, które bezpośrednio przełożą się na trwałość powstałych w ramach projektu produktów. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.												
13 35 000,00				14 3 500,00				15 23 852,50				
3	1 NADGEO 2 Nadzór geodezyjny											
	3 usługi dot. zarządzania i nadzoru nad projektem			4		5 Nie dotyczy						
	6	1.00	7	usługa	8	11 860,50	9	11 860,50	10	9 268,98	11	78,15
	¹² Koszt jest w pełni uzasadniony i został zaplanowany w związku z realizacją projektu i jest do tego celu niezbędny. Wydatek jest niezbędny dla powodzenia projektu i zapewnienia wysokiej jakości wykonywanych prac, które bezpośrednio przełożą się na trwałość powstałych w ramach projektu produktów. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.											
	13 11 860,50				14 1 186,05				15 8 082,93			
4	1 NADAUT 2 Nadzór autorski											
	3 usługi dot. zarządzania i nadzoru nad projektem			4		5 Nie dotyczy						
	6	1.00	7	usługa	8	13 499,15	9	13 499,15	10	10 549,59	11	78,15
	¹² Koszt jest w pełni uzasadniony i został zaplanowany w związku z realizacją projektu i jest do tego celu niezbędny. Wydatek jest niezbędny dla powodzenia projektu i zapewnienia wysokiej jakości wykonywanych prac, które bezpośrednio przełożą się na trwałość powstałych w ramach projektu produktów. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.											
	13 13 499,15				14 1 349,92				15 9 199,67			
SUMA					218 499,65			170 757,48				

Zadanie 4: Promocja projektu
Partner: Wnioskodawca - Lider

Lp.	¹ Sygnatura	² Nazwa kosztu									
	³ Kategoria kosztów			⁴ Kategoria podlegająca limitom				⁵ Pomoc publiczna/Pomoc de minimis			
	⁶ ilość	⁷ j.m.	⁸ Cena jednostkowa		⁹ Wydatki kwalifikowalne		¹⁰ Wnioskowane dofinansowanie	¹¹ % dofinans.			
	¹² Opis, uzasadnienie, specyfikacja i parametry kosztu w danej kategorii										
	¹³ Wydatki kwalifikowane po uwzględnieniu dochodów				¹⁴ Dofinansowanie budżetu państwa z kontraktu terytorialnego				¹⁵ Dofinansowanie UE		
1	¹ _PROMO	² Promocja projektu									
	³ informacja i promocja			⁴				⁵ Nie dotyczy			
	⁶ 1.00	⁷ usługa	⁸ 15 000,00		⁹ 15 000,00		¹⁰ 11 722,50	¹¹ 78,15			
	¹² Promocja projektu polegać będzie na zakupie i montażu: - tablic informacyjnych (3 szt.) - tablic pamiątkowych (3 szt.)										

Koszt jest niezbędny w celu wywiązania się z określonych wymogów dotyczących informowania społeczeństwa o realizacji projektu z udziałem środków unijnych. Koszt jest w pełni uzasadniony i został zaplanowany w związku z realizacją projektu i jest do tego celu niezbędny, gdyż jest związany z wypełnianiem obowiązków informacyjnych i promocyjnych. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.				
¹³	15 000,00	¹⁴	1 500,00	¹⁵ 10 222,50
	SUMA		15 000,00	11 722,50

C.2.3. Koszty niekwalifikowane (bez ryczałtów)

Zadanie 1: Przygotowanie projektu

Partner: Wnioskodawca - Lider

Lp.	¹ Nazwa kosztu	² Wydatki niekwalifikowalne
	³ Opis, uzasadnienie, specyfikacja	
1	¹ Dokumentacja techniczna: Segment B ³ Wartość kosztów niekwalifikowanych w części dotyczącej dokumentacji technicznej budynku Segmentu B. Wartość kosztów niekwalifikowanych wyliczono na podstawie proporcji, w odniesieniu do udziału powierzchni użytkowej niekwalifikowanej do całkowitej powierzchni użytkowej budynku. W budynku Segmentu B niekwalifikowana powierzchnia użytkowa (dot. funkcji przedszkolnej Segmentu B) wynosi: 471,38 m ² . Powierzchnia użytkowa ogółem: 1656,80m ² Procent niekwalifikowalności powierzchniowo: 28,45%.	² 26455.09
2	¹ Zarządzanie projektem i przygotowanie dokumentacji przetargowych ³ Wartość kosztów niekwalifikowanych dotyczy zarządzania projektem i przygotowania dokumentacji przetargowych. Gmina prowadzi inwestycje dofinansowane z UE oraz z innych funduszy jednak często wspomaga się w tej kwestii z pomocy specjalistycznych podmiotów zewnętrznych. W związku z powyższym zarządzanie projektem będzie powierzone firmie zewnętrznej. W ten sposób zostanie zapewniona koordynacja projektu. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.	² 200000.00
Lp.	SUMA	226 455,09

Zadanie 2: Wykonanie kompleksowej rewitalizacji centrum Miasta Sławków - roboty budowlano-montażowe

Partner: Wnioskodawca - Lider

Lp.	¹ Nazwa kosztu	² Wydatki niekwalifikowalne
	³ Opis, uzasadnienie, specyfikacja	
1	¹ Segment B - roboty budowlano-montażowe ³ Wartość kosztów niekwalifikowanych w części dotyczącej Segmentu B wydzielono na podstawie wartości brutto kosztu niekwalifikowanych robót budowlanych.	² 477403.85
2	¹ Segment B - prace termomodernizacyjne ³ Wartość kosztów niekwalifikowanych w części dotyczącej Segmentu B wydzielono na podstawie wartości brutto kosztu niekwalifikowanych robót termomodernizacyjnych.	² 552934.59
3	¹ Segment B - wyposażenie ³ Wyposażenie wyodrębnione z części robót budowlanych. Koszt przewidziany dla wydatku to koszt brutto obejmujący podatek VAT 23%.	² 399184.20
Lp.	SUMA	1 429 522,64

Zadanie 3: Nadzory

Partner: Wnioskodawca - Lider

--	--	--

Lp.	¹ Nazwa kosztu	² Wydatki niekwalifikowalne
	³ Opis, uzasadnienie, specyfikacja	
1	¹ Nadzór inwestorski	² 41860.00
	³ Wartość kosztów niekwalifikowanych w części dotyczącej inspektora nadzoru. Wartość kosztów niekwalifikowanych wyliczono na podstawie proporcji, w odniesieniu do udziału powierzchni użytkowej niekwalifikowanej (Segment B - 471,38m2) do całkowitej powierzchni użytkowej wszystkich budynków objętych projektem. W budynku Segmentu B niekwalifikowana powierzchnia użytkowa (dot. funkcji przedszkolnej Segmentu B) wynosi: 471,38 m2. Segment B - powierzchnia użytkowa ogółem: 1656,80m2 Kozłowska 2 - powierzchnia użytkowa ogółem: 68,55m2 Michałów 6 - powierzchnia użytkowa ogółem: 526,65m2 SUMA: 2252,00 m2 Procentowy udział niekwalifikowalności powierzchniowo: 20,93%.	
2	¹ Nadzór geodezyjny	² 3139.50
	³ Wartość kosztów niekwalifikowanych w części dotyczącej nadzoru geodezyjnego. Wartość kosztów niekwalifikowanych wyliczono na podstawie proporcji, w odniesieniu do udziału powierzchni użytkowej niekwalifikowanej (Segment B - 471,38m2) do całkowitej powierzchni użytkowej wszystkich budynków objętych projektem. W budynku Segmentu B niekwalifikowana powierzchnia użytkowa (dot. funkcji przedszkolnej Segmentu B) wynosi: 471,38 m2. Segment B - powierzchnia użytkowa ogółem: 1656,80m2 Kozłowska 2 - powierzchnia użytkowa ogółem: 68,55m2 Michałów 6 - powierzchnia użytkowa ogółem: 526,65m2 SUMA: 2252,00 m2 Procentowy udział niekwalifikowalności powierzchniowo: 20,93%.	
3	¹ Nadzór autorski	² 3573.25
	³ Wartość kosztów niekwalifikowanych w części dotyczącej nadzoru autorskiego. Wartość kosztów niekwalifikowanych wyliczono na podstawie proporcji, w odniesieniu do udziału powierzchni użytkowej niekwalifikowanej (Segment B - 471,38m2) do całkowitej powierzchni użytkowej wszystkich budynków objętych projektem. W budynku Segmentu B niekwalifikowana powierzchnia użytkowa (dot. funkcji przedszkolnej Segmentu B) wynosi: 471,38 m2. Segment B - powierzchnia użytkowa ogółem: 1656,80m2 Kozłowska 2 - powierzchnia użytkowa ogółem: 68,55m2 Michałów 6 - powierzchnia użytkowa ogółem: 526,65m2 SUMA: 2252,00 m2 Procentowy udział niekwalifikowalności powierzchniowo: 20,93%.	

Lp.	SUMA	48 572,75
-----	------	-----------

Zadanie 4: Promocja projektu
Partner: Wnioskodawca - Lider

Lp.	¹ Nazwa kosztu	² Wydatki niekwalifikowalne
	³ Opis, uzasadnienie, specyfikacja	
Lp.	SUMA	0,00

C.2.4. Koszty do rozliczenia ryczałtem**C.2.5. Podsumowanie zadań**

Zadania w ramach projektu	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie	Wydatki kwalifikowane po uwzględnieniu dochodów	Dofinansowanie UE
Zadanie 1. Przygotowanie projektu	365 764,64	139 309,55	108 870,40	139 309,55	94 939,45
Zadanie 2. Wykonanie kompleksowej rewitalizacji centrum Miasta Sławków - roboty budowlano-montażowe	4 829 504,53	3 399 981,89	2 657 085,84	3 399 981,89	2 317 087,65
Zadanie 3. Nadzory	267 072,40	218 499,65	170 757,48	218 499,65	148 907,51
Zadanie 4. Promocja projektu	15 000,00	15 000,00	11 722,50	15 000,00	10 222,50
Suma	5 477 341,57	3 772 791,09	2 948 436,22	3 772 791,09	2 571 157,11

C.2.6. Podsumowanie kategorii kosztów

Kategorie kosztów	Wydatki kwalifikowalne	Udział %
przygotowanie projektu	139 309,55	3,69
usługi dot. zarządzania i nadzoru nad projektem	218 499,65	5,79
prace budowlane, instalacyjne i adaptacyjne	2 139 739,59	56,72
wymiana i zakup instalacji grzewczej i źródła ciepła oraz termomodernizacja i termoizolacja budynku	1 260 242,30	33,40
informacja i promocja	15 000,00	0,40
Suma	3 772 791,09	100,00
- w tym w ramach kategorii kosztów podlegających limitom:		
Cross-financing	0,00	0,00
Wkład rzeczowy	0,00	0,00
Wydatki poza obszarem UE	0,00	0,00
Wydatki poniesione na zakup gruntów	0,00	0,00
Środek trwały	0,00	0,00
Usługi zlecone	0,00	0,00
Cross-financing + środek trwały	0,00	0,00
Promocja	0,00	0,00
Usługi doradcze	0,00	0,00
Szkolenia	0,00	0,00

D. POZIOM DOFINANSOWANIA, MONTAŻ FINANSOWY**D.1. Potencjalne dochody operacji - Luka w finansowaniu****1. Czy projekt generuje dochód netto w okresie referencyjnym?**

D.2. Montaż finansowy i budżet projektu

Występowanie pomocy publicznej	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie	Procent dofinansowania	Wkład UE	Procent dofinansowania UE	Wkład własny	Budżet państwa z kontraktu terytorialnego
A. Bez pomocy publicznej	5 477 341,57	3 772 791,09	2 948 436,22	78,15	2 571 157,11	68,15	2 528 905,35	377 279,11
B. Pomoc publiczna (razem)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
C. Pomoc de minimis (razem)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Łącznie (A+B+C)	5 477 341,57	3 772 791,09	2 948 436,22	0,00	2 571 157,11	0,00	2 528 905,35	377 279,11

D.3.a Źródła finansowania wydatków**Podsumowanie**

Lp.	Źródło		Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowalnych
	Część budżetowa	Nazwa dysponenta środków		
1.	Środki wspólnotowe		2 571 157,11	2 571 157,11
2.	Krajowe środki publiczne: a+b+c		2 906 184,46	1 201 633,98
a.	budżet państwa w tym: a= a1+a2...		377 279,11	377 279,11
a1.	państwowe jednostki budżetowe		0,00	0,00
a2.	pozostałe jednostki sektora finansów publicznych		0,00	0,00
a3.	budżet państwa - nie dotyczy kontraktu terytorialnego		0,00	0,00
a4.	budżet państwa z kontraktu terytorialnego		377 279,11	377 279,11
b.	budżet jednostek samorządu terytorialnego b= b1+b2...		2 528 905,35	824 354,87
c.	inne krajowe środki publiczne c= c1+c2...		0,00	0,00
3.	Prywatne		0,00	0,00
4.	Suma ogółem w PLN: 1+2+3		5 477 341,57	3 772 791,09
	w tym: EBI		0,00	0,00
	inne		0,00	0,00

Wnioskodawca

Lp.	Źródło		Kwota wydatków ogółem	Kwota wydatków kwalifikowalnych
	Część budżetowa	Nazwa dysponenta środków		
1.	Środki wspólnotowe		2 571 157,11	2 571 157,11
2.	Krajowe środki publiczne: a+b+c		2 906 184,46	1 201 633,98
a.	budżet państwa w tym: a= a1+a2...		377 279,11	377 279,11
a1.	państwowe jednostki budżetowe		0,00	0,00
a2.	pozostałe jednostki sektora finansów publicznych		0,00	0,00
a3.	budżet państwa - nie dotyczy kontraktu terytorialnego		0,00	0,00
a4.	budżet państwa z kontraktu terytorialnego		377 279,11	377 279,11
a4.1.	budżet państwa		377 279,11	377 279,11
b.	budżet jednostek samorządu terytorialnego b= b1+b2...		2 528 905,35	824 354,87
b.1.	Miasto Sławków		2 528 905,35	824 354,87
c.	inne krajowe środki publiczne c= c1+c2...		0,00	0,00
3.	Prywatne		0,00	0,00
4.	Suma ogółem w PLN: 1+2+3		5 477 341,57	3 772 791,09
	w tym: EBI		0,00	0,00
	inne		0,00	0,00

D.3.b Założenia przyjęte do określenia źródeł finansowania wydatków

W ramach finansowania wydatków kwalifikowanych przyjęto następującą metodologię:

1. EFRR - 68,15%
2. Budżet Państwa - 10%
2. Budżet Miasta Sławków - 21,85%

Wydatki niekwalifikowalne Beneficjent pokryje środkami własnymi.

Zgodnie z regulaminem konkursu maksymalny poziom dofinansowania całkowitego wydatków kwalifikowalnych na poziomie projektu wynosi 95%, w tym 10% z budżetu państwa w przypadku projektów spełniających łącznie kryteria:

- są projektami rewitalizacyjnymi,
- nie są objęte pomocą publiczną, w tym rekompensatą,
- nie są objęte pomocą de minimis,
- nie są projektami generującymi dochód w rozumieniu art. 61 rozporządzenia nr 1303/2013.

Przedmiotowy projekt spełnia ww. kryteria dlatego na poziom dofinansowania projektu składać się będą:

- środki UE: 68,15%

- środki BP (budżetu państwa): 10%

Ponadto zgodnie z zapisami regulaminu konkursu wsparcie z budżetu państwa przyznawane będzie na etapie podpisywania umowy o dofinansowanie projektom spełniającym ww. kryteria. Składając wniosek o dofinansowanie wnioskodawca nie wykazuje w nim środków z budżetu państwa. Zabezpieczanie środków na pokrycie minimum wkładu własnego powinno obejmować cały wkład własny niepomniejszony o ewentualną dopłatę z budżetu państwa.

D.4.a Wymagane zabezpieczenie środków [PLN] na potrzeby podpisania umowy

Rok/kwartał	Dofinansowanie			Wkład własny		
	Wydatki majątkowe	Wydatki bieżące	Razem	Z wyłączeniem kosztów niekwalifikowalnych	Koszty niekwalifikowane	Suma
1	2	3	4=2+3	5	6	7=5+6
2016/3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2016/4	36 396,83	0,00	36 396,83	10 176,21	18 518,56	28 694,77
2017/1	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017/2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017/3	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2017/4	32 001,32	2 199,33	34 200,65	9 562,18	7 936,53	17 498,71
2018/1	20 332,04	0,00	20 332,04	5 684,64	9 351,74	15 036,38
2018/2	20 332,04	0,00	20 332,04	5 684,64	9 351,74	15 036,38
2018/3	20 332,04	0,00	20 332,04	5 684,64	9 351,74	15 036,38
2018/4	20 332,03	0,00	20 332,03	5 684,66	9 351,73	15 036,39
2019/1	380 707,83	976,88	381 684,71	106 715,43	170 984,48	277 699,91
2019/2	380 707,83	976,88	381 684,71	106 715,43	170 984,48	277 699,91
2019/3	380 707,83	976,88	381 684,71	106 715,43	170 984,48	277 699,91
2019/4	380 707,85	976,86	381 684,71	106 715,44	170 984,49	277 699,93
2020/1	315 489,19	1 953,75	317 442,94	88 754,04	239 187,63	327 941,67
2020/2	315 489,19	1 953,75	317 442,94	88 754,04	239 187,63	327 941,67
2020/3	315 489,19	1 953,75	317 442,94	88 754,04	239 187,63	327 941,67
2020/4	315 489,18	1 953,75	317 442,93	88 754,05	239 187,62	327 941,67
SUMA	2 934 514,39	13 921,83	2 948 436,22	824 354,87	1 704 550,48	2 528 905,35

D.4.b Wyjaśnienia dot. zabezpieczenie środków

Środki na realizację przedmiotowej inwestycji zostały zabezpieczone w budżecie Gminy.

- UCHWAŁA NR XLV/321 /2017 RADY MIEJSKIEJ W SŁAWKOWIE z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/233/2016 w sprawie uchwalenia Wieloletniej Prognozy Finansowej Gminy Sławków na lata 2017 - 2029.

- UCHWAŁA NR XLV/320 /2017 RADY MIEJSKIEJ W SŁAWKOWIE z dnia 28 grudnia 2017 r. w sprawie zmiany uchwały Nr XXXI/232/2016 w sprawie uchwały budżetowej Miasta Sławkowa na 2017 rok.

E. POSTĘPOWANIA / ZAMÓWIENIA W PROJEKCIE

Lp.	Nazwa / przedmiot postępowania / zamówienia	Tryb zamówienia	Rodzaj postępowania / zamówienia	Data postępowania/zamówienia	Wartość netto	Wartość brutto
1	Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę i adaptację pomieszczeń budynku przy ul. Gen. Władysława Sikorskiego 4 w Sławkowie (segment B)	Przetarg nieograniczony	usługi	2016-07-13	83 160,00	102 286,80
2	Utworzenie Centrum Usług Społecznych - adaptacja budynku przy ul. Michałów 6 na potrzeby świadczenia usług społecznych	Przetarg nieograniczony	usługi	2017-08-22	35 700,00	43 911,00

Lp.	Nazwa / przedmiot postępowania / zamówienia	Tryb zamówienia	Rodzaj postępowania / zamówienia	Data postępowania/zamówienia	Wartość netto	Wartość brutto
3	Rewitalizacja budynku przy ul. Kozłowskiej 2 w Sławkowie z przeznaczeniem dla organizacji pozarządowych wspierających działalność rewitalizacji społecznej	Przetarg nieograniczony	usługi	2017-08-22	27 500,00	33 825,00
4	Opracowanie studium wykonalności, analizy finansowej oraz formularza analizy oddziaływania projektu na środowisko dla projektu Gminy Sławków pn.: „Rewitalizacja zabytkowego centrum Miasta Sławków”			2017-11-23	2 288,00	2 814,24

F. MIERZALNE WSKAŹNIKI PROJEKTU

F.1. Wskaźniki produktu i inne wskaźniki rzeczowe stosowane w celu monitorowania postępów

Podsumowanie

Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]

Ogółem wartość docelowa	3.00000
-------------------------	---------

Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich [osoby]

Ogółem wartość docelowa	2052.00000
-------------------------	------------

Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami [szt.]

Ogółem wartość docelowa	3.00000
-------------------------	---------

Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami [szt.]

Ogółem wartość docelowa	1.00000
-------------------------	---------

Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]

Ogółem wartość docelowa	0.48417
-------------------------	---------

Wnioskodawca

Liczba wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach [szt.]

Ogółem wartość docelowa	3.00000
-------------------------	---------

Zliczono liczbę wspartych obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanym obszarze:

- Centrum Usług Społecznych przy ul. Michałów 6 w Sławkowie.
- Centrum organizacji pozarządowych przy ul. Kozłowskiej 2 w Sławkowie.
- Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej przy ul. Gen. Wł. Sikorskiego 4 w Sławkowie.

Źródło informacji o wskaźniku: Protokół odbioru. Dokumentem wspierającym weryfikację osiągnięcia wskaźnika będzie Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Sławkowa na lata 2017 - 2020.

Wskaźnik monitorowany będzie jednorazowo, w momencie zakończenia realizacji projektu tj. w 2020r.

Odpowiadająca danemu wskaźnikowi sygnatura kosztu: DOKPRO, ROBCIS, TERCIS, ROBCUS, TERCUS, ROBNGO, TERNGO

Wpływ realizacji projektu na osiągnięcie wartości docelowej wskaźnika określonego dla właściwego priorytetu ZIT dla całego subregionu:

Wskaźnik określony w Strategii ZIT SC:

Liczba obiektów infrastruktury zlokalizowanych na rewitalizowanych obszarach: 56 szt.

Wyliczenie wpływu zgodnie z wytycznymi kryteriów oceny projektów:

Założenia: gmina do 50 tys. mieszkańców, pod uwagę będzie brane 23% wskaźnika dla Subregionu.

WD: $(3/(56*23%))*100 = 23,29\%$

Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich [osoby]

Ogółem wartość docelowa	2052.00000
-------------------------	------------

Na potrzeby wykazywania wskaźnika wskazano liczbę osób, która zamieszkuje obszar rewitalizacji, na który będzie oddziaływać projekt. Obszar rewitalizacji wskazany jest w LPR Miasta Sławkowa. Dane na potrzeby wskaźnika zaczerpnięto z LPR.

Zgodnie z „Lokalnym Programem Rewitalizacji Miasta Sławkowa na lata 2017-2020” (s. 60) liczba osób zamieszkałych na terenie OR Centrum – 2 052.

Źródło informacji o wskaźniku: Lokalny Program Rewitalizacji Miasta Sławkowa na lata 2017-2020

Wskaźnik monitorowany będzie jednorazowo, na moment złożenia wniosku o dofinansowanie

Odpowiadająca danemu wskaźnikowi sygnatura kosztu: STUWYK, DOKPRO

Wpływ realizacji projektu na osiągnięcie wartości docelowej wskaźnika określonego dla właściwego priorytetu ZIT dla całego subregionu:

Wskaźnik określony w Strategii ZIT SC:

Ludność mieszkająca na obszarach objętych zintegrowanymi strategiami rozwoju obszarów miejskich: 317 837 osoby

Wyliczenie wpływu zgodnie z wytycznymi kryteriów oceny projektów:

Założenia: gmina do 50 tys. mieszkańców, pod uwagę będzie brane 23% wskaźnika dla Subregionu.

WD: $(2052/(317837*23%))*100 = 2,81\%$

Liczba obiektów dostosowanych do potrzeb osób z niepełnosprawnościami [szt.]

Ogółem wartość docelowa	3.00000
-------------------------	---------

Przedmiotowe obiekty obecnie są nieużytkowane, nie są w pełni dostępne dla osób z niepełnosprawnościami. Dzięki podjętym w projekcie pracom 3 szt. obiektów zostaną dostosowane do potrzeb osób z niepełnosprawnościami:

- Centrum Usług Społecznych;
- Centrum organizacji pozarządowych;
- Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej.

Źródło informacji o wskaźniku: protokół odbioru obiektu dostosowanego do osób niepełnosprawnych; dokumentacja techniczna.

Wskaźnik monitorowany będzie jednorazowo, w momencie zakończenia realizacji projektu tj. w 2020r.

Odpowiadająca danemu wskaźnikowi sygnatura kosztu: DOKPRO, ROBCIS, ROBCUS, ROBNGO	
<i>Liczba projektów, w których sfinansowano koszty racjonalnych usprawnień dla osób z niepełnosprawnościami [szt.]</i>	
Ogółem wartość docelowa	1.00000
Liczba projektów, w których pojawiają się racjonalne usprawnienia dla osób z niepełnosprawnościami: 1 szt. Źródło informacji o wskaźniku: protokół odbioru robót budowlanych obiektów obejmującego racjonalne usprawnienia dla osób niepełnosprawnych. Dokumentami potwierdzającymi będą także projekty budowlane uwzględniające udogodnienia i dostosowanie do osób niepełnosprawnych. Wskaźnik monitorowany będzie jednorazowo, w momencie zakończenia realizacji projektu tj. w 2020r. Odpowiadająca danemu wskaźnikowi sygnatura kosztu: DOKPRO, ROBCIS, ROBCUS, ROBNGO	
<i>Powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją [ha]</i>	
Ogółem wartość docelowa	0.48417
Zliczono wielkość obszaru, który poddano rewitalizacji. Obliczając powierzchnię obszaru objętego rewitalizacją uwzględniono powierzchnię zabudowy budynku oraz powierzchnię zrewitalizowanego terenu w projekcie (zsumowano powierzchnię budynku po obrysie + powierzchnię przyległą). -Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej: 0,104871 ha -Centrum Usług Społecznych: 0,3442 ha -Centrum organizacji pozarządowych: 0,0351 ha Dokumenty na podstawie których oszacowano wielkość wskaźnika: powierzchnia obszarów objętych rewitalizacją to: Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej: 0,104871 ha – Projekt budowlany przebudowa i adaptacja pomieszczeń Segmentu B budynku Zespołu Szkół im. Jana Pawła II- str. 19. -Centrum Usług Społecznych: 0,3442 ha – Przebudowa i rozbudowa budynku komunalnego w Sławkowie na Centrum Usług Społecznych wraz z przebudową wewnętrznych instalacji sanitarnych i elektrycznych – Projekt zagospodarowania terenu – str. 3, 4. -Centrum organizacji pozarządowych: 0,0351 ha – Projekt budowlany rewaloryzacji zabytkowego budynku drewnianego w Sławkowie przy ul. Kozłowskiej 2- str. 7. Źródło informacji o wskaźniku: dokumentacja projektowa, określająca powierzchnię realizowanego projektu. Realizowany projekt leży w 100% na terenie rewitalizacji a więc powierzchnia projektu równa się powierzchni obszaru objętego rewitalizacją. Wskaźnik monitorowany będzie jednorazowo, na moment rozpoczęcia prac rewitalizacyjnych. Odpowiadająca danemu wskaźnikowi sygnatura kosztu: STUWYK, DOKPRO, ROBCIS, TERCIS, ROBCUS, TERCUS, ROBNGO, TERNGO Wpływ realizacji projektu na osiągnięcie wartości docelowej wskaźnika określonego dla właściwego priorytetu ZIT dla całego subregionu: Wskaźnik określony w Strategii ZIT SC: Powierzchnia zrewitalizowanych obszarów: 37,5 ha Wyliczenie wpływu zgodnie z wytycznymi kryteriów oceny projektów: Założenia: gmina do 50 tys. mieszkańców, pod uwagę będzie brane 23% wskaźnika dla Subregionu. WD: $(0.48417 / (37,5 * 23\%)) * 100 = 5,61\%$	

F.2. Wskaźniki rezultatu

Podsumowanie

Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa) - kobiety [EPC]

Wartość bazowa	0.00000	Ogółem wartość docelowa	2.00000
----------------	---------	-------------------------	---------

Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa) [EPC]

Wartość bazowa	0.00000	Ogółem wartość docelowa	2.00000
----------------	---------	-------------------------	---------

Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury [osoby]

Wartość bazowa	0.00000	Ogółem wartość docelowa	410.00000
----------------	---------	-------------------------	-----------

Wnioskodawca

Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa) - kobiety [EPC]

Wartość bazowa	0.00000	Ogółem wartość docelowa	2.00000
----------------	---------	-------------------------	---------

Źródło informacji o wskaźniku: umowy o pracę.

Wskaźnik monitorowany będzie jednorazowo – na koniec 12 miesiąca od zakończenia projektu tj. w 2021r.

Funkcje/stanowiska nowozatrudnionych osób:

1. Stanowisko ds. gospodarczych – 1 etat na Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej.
2. Stanowisko ds. gospodarczych – 1 etat na Centrum Usług Społecznych i Centrum organizacji pozarządowych.

Odpowiadająca danemu wskaźnikowi sygnatura kosztu: STUWYK, DOKPRO, ROBCIS, TERCIS, ROBCUS, TERCUS, ROBNGO, TERNGO

Wzrost zatrudnienia we wspieranych podmiotach (innych niż przedsiębiorstwa) [EPC]

Wartość bazowa	0.00000	Ogółem wartość docelowa	2.00000
----------------	---------	-------------------------	---------

Źródło informacji o wskaźniku: umowy o pracę.

Wskaźnik monitorowany będzie jednorazowo – na koniec 12 miesiąca od zakończenia projektu tj. w 2021r.

Funkcje/stanowiska nowozatrudnionych osób:

1. Stanowisko ds. gospodarczych – 1 etat na Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej.
2. Stanowisko ds. gospodarczych – 1 etat na Centrum Usług Społecznych i Centrum organizacji pozarządowych.

Odpowiadająca danemu wskaźnikowi sygnatura kosztu: STUWYK, DOKPRO, ROBCIS, TERCIS, ROBCUS, TERCUS, ROBNGO, TERNGO

Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury [osoby]

Wartość bazowa	0.00000	Ogółem wartość docelowa	410.00000
Wskaźnik mierzy liczbę użytkowników, którzy skorzystali w ciągu roku z zaadaptowanych obiektów infrastruktury w ramach projektu:			
-Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej: 160 osoby			
-Centrum Usług Społecznych: 200 osoby			
-Centrum organizacji pozarządowych: 50 osoby			
Źródło informacji o wskaźniku: raporty z działalności CUS, CIS-Z oraz centrum organizacji pozarządowych, opracowywane corocznie przez zarządzających obiektami.			
Wskaźnik monitorowany będzie jednorazowo - na koniec 12 miesiąca od zakończenia projektu tj. w 2021r.			
Odpowiadająca danemu wskaźnikowi sygnatura kosztu: STUWYK, DOKPRO, ROBCIS, TERCIS, ROBCUS, TERCUS, ROBNGO, TERNGO			
Wpływ realizacji projektu na osiągnięcie wartości docelowej wskaźnika określonego dla właściwego priorytetu ZIT dla całego subregionu:			
Wskaźnik określony w Strategii ZIT SC:			
Liczba osób korzystających ze wspartej infrastruktury: 725 391 osoby			
Wyliczenie wpływu zgodnie z wytycznymi kryteriów oceny projektów:			
Założenia: gmina do 50 tys. mieszkańców, pod uwagę będzie brane 23% wskaźnika dla Subregionu.			
WD: $(410/(725391*23\%))*100 = 0,25\%$			

F.3. Wpływ projektu na zatrudnienie

Czy projekt ma wpływ na zatrudnienie?

TAK

Uzasadnienie

Po zrealizowaniu inwestycji powstaną 2 nowe etaty.

Funkcje/stanowiska nowozatrudnionych osób:

1. Stanowisko ds. gospodarczych – 1 etat na Centrum Integracji Społeczno-Zawodowej.
2. Stanowisko ds. gospodarczych – 1 etat na Centrum Usług Społecznych i Centrum organizacji pozarządowych.

Podstawa zatrudnienia: umowa o pracę.

Zakres czynności pracownika gospodarczego:

- przestrzeganie przepisów i zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz przepisów przeciwpożarowych,
- utrzymywanie w należytej czystości przydzielonych do sprzątnięcia pomieszczeń, najbliższego otoczenia przed wejściem do budynków oraz pomieszczenia do przechowywania urządzeń i środków przeznaczonych do sprzątnięcia,
- troska o czystość podwórza i trawników,
- właściwe i oszczędne używanie powierzonych sprzętu i środków potrzebnych do utrzymania czystości.
- zgłaszanie przełożonemu zauważonych awarii, uszkodzeń w urządzeniach i pomieszczeniach.
- inne czynności wynikające z potrzeb placówki zlecone przez zarządcę budynku.

Nowo utworzone miejsca pracy

2

- w tym (planowane) osoby niepełnosprawne:

0

Liczba etatów w przeliczeniu na ekwiwalent pełnego czasu pracy:

2.0

G. ZAŁĄCZNIKI DO WNIOSKU**G.1. Załączniki obowiązkowe**

Lp.	Nazwa dokumentu	Nazwa wymaganego załącznika	Suma kontrolna pliku	Data dodania załącznika
1	Oświadczenie - prawo do dysponowania nieruchomością	Oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane / na cele realizacji projektu oraz w okresie trwałości	911ea6ded87d00ce63fa3ee585fb93d1	2018-01-26
2	Wyciąg z dokumentacji technicznej	Dokumentacja techniczna	09ec5656147a045e88e6b9051f0f37ff	2018-01-30
3	Analiza finansowa	Analiza finansowa	bdd62f078778b4e19034f6777519bba1	2018-01-30
4	2018.08.30 - Analiza finansowa	Analiza finansowa	f97daddebb0754594de576dfac6fc94e	2018-08-29

G.2. Załączniki dodatkowe - np. załączniki dot. analizy finansowej

Lp.	Nazwa dokumentu	Suma kontrolna pliku	Data dodania załącznika
1	Oświadczenie o kwalifikowalności podatku VAT	d5bd6714e05af166fdbf408effc45954	2018-01-26
2	Analiza oddziaływania projektu na środowisko	c395b7947faba31ddc4db25db18cddd2	2018-01-26
3	Zestawienie zmian - 2016 rok	8950ef1087aa5ebfb306f7cda3a10739	2018-01-26
4	Uchw.RIO Nr 4200.III.71.2017 z 24.04.2017.-opinia o wyk.budżetu za 2016 r	8c21f5ea675d86434b512f25c6c445b4	2018-01-26
5	Rachunek zysków i strat- 2016 rok	20ab63717e971933fcfb6caec2eb4466	2018-01-26
6	Bilans z wykonania budżetu -2016 rok	b09c9184879da0117fa0e0d1a2e5667d	2018-01-26
7	Bilans jednostki budżetowej - 2016 rok	364a8789e25642854f45a86e93c77abb	2018-01-26
8	Zaświadczenie o złożeniu ślubowania przez Burmistrza Miasta Sławkowa	baadf60f92e24879cf4807c704bf070d	2018-01-26
9	Zaświadczenie o wyborze	01a905583cca7a15cfd1442e083cefa9	2018-01-26
10	Uchwała Nr XXXVII.385.2013 - Powołanie Skarbnika Miasta	7ca938d0bc9fc9aa3306bbfe95bea6b9	2018-01-26
11	Uchwała Nr XXV.261.08 - Powołanie Sekretarza Miasta Sławkowa	9aebbe8e036fc934078178ce008216d7	2018-01-26
12	Statut. Miasta Sławkowa	8e0a1a1bee582c279eca3db7e75c1f91	2018-01-26
13	Uchwała Nr XLV.321.2017 Rady Miejskiej w Sławkowie - WPF	a15d9eec39fc2d4682c8c8633264c7c8	2018-01-26
14	Uchwała Nr XLV.320.2017 Rady Miejskiej w Sławkowie - Budżet	78ce23f065d1f67a3b630530c3b988f5	2018-01-26
15	Decyzja w sprawie wpisania dobra kultury do rejestru zabytków	1dfd97f6108348845f56dbe19c741f50	2018-01-26
16	Decyzja Nr 36.2017 - Segment B	cf9a5e1d139d11073299e39e584c96b8	2018-01-26
17	Kozłowska 2 -pozwolenie konserwatorskie	300184b703244a1499dde8e211d63f59	2018-01-30
18	Złożenie wniosku o dofinansowanie	c89bb61813fb79afbb94fab47d5b6e26	2018-01-30
19	umowa - ARCHINOVA - projekt Michałów	456f51accb541af3cc2b38e44f141b8e	2018-01-31
20	aneks - ARCHINOVA projekt Michałów	557063bdf3a2543ad227125f6bb1f764	2018-01-31
21	aneks - PRACOWNIA A3 - projekt Kozłowska	330dcc5fdc49c129950a4df2afdccf84	2018-01-31
22	umowa -PRACOWNIA A3 - projekt Kozłowska	83c55befc97dfa1a577ef3be32d73e6a	2018-01-31
23	umowa - ALMAPROJEKT - Segment B	9a3c697856a7174b7aa8146804f5f352	2018-01-31
24	Umowa Nr ZJ.272.3.2017	7d106d2259b6060d0470f7f00017acb0	2018-01-31
25	63_KI_16_etap 2_instalacje wod-kan_kosztorys	05c5dedd8d4e3335ccee943d8bd33e45	2018-01-31
26	61_KI_16_etap 2_instalacje co, wentylacji_kosztorys	840a5400a0172d545583ce0e79efc115	2018-01-31
27	59_KI_16_etap 2_instalacje niskoprądowe_kosztorys	9b0c98dbee16e885204da3b4870ca0a4	2018-01-31
28	58_KI_16_etap 2_instalacje elektryczne_kosztorys	20c7ab8b2717578622a19c7023fe134b	2018-01-31
29	55_KI_16_etap 2_arch-bud_kosztorys	4a5afdf5a9801461038da6853531b74	2018-01-31
30	62_KI_16_etap 1_instalacje wod-kan_kosztorys	9fa85de8f67d2aba870783a9346bc3f2	2018-01-31
31	60_KI_16_etap 1_instalacje co, wentylacji_kosztorys	a4dc583ae06627e0143fd30970da01	2018-01-31
32	57_KI_16_etap 1_instalacje niskoprądowe_kosztorys	25025bf0bf180b994c6b5237a693972f	2018-01-31
33	56_KI_16_etap 1_instalacje elektryczne_kosztorys	99441bae37840ea316901a466d04af43	2018-01-31
34	54_KI_16_etap 1_arch-bud_kosztorys	34708a18399e3a5c26e7ac7fb2337b92	2018-01-31

Lp.	Nazwa dokumentu	Suma kontrolna pliku	Data dodania załącznika
35	Sławków budynek drewniany inwestorski	cd1b2f23c533d55041cd2c649cc63533	2018-01-31
36	13-AD-17	b8b0b09d298600f5077fe07bd696daf0	2018-01-31
37	12-AD-17	36ebc690639efd91ca7c789c67202880	2018-01-31
38	12.2017 Sławków inst. elektr. KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY	ca209139b9a559eb3f7a145d8b3b97c0	2018-01-31
39	11-AD-17	f16712ad2c103559ec61a2fdb60f47e2	2018-01-31
40	10-AD-17 k	bd2f856573d5cea45a85c0f8b8e2baf7	2018-01-31
41	kosztorys 003 - Michałów 6	bbac33f4ceb938e2233b97785c433b48	2018-01-31
42	kosztorys 002 - Michałów 6	d1606dd2af1cc98d40829df42d5c4a93	2018-01-31
43	Sławków zagospodarowanie terenu_inwestorski - Michałów 6	4ee438a1b91e21002c370c9fab93efa2	2018-01-31
44	Sławków - roboty budowlane_inwestorski-Michałów 6	febefc3de8b93c78c129dc9e514b8f67	2018-01-31
45	Uchwała Nr 315.2018 - Rekomendacje ZIT - zmiana	931081f37281deb9f1f6fbc9ebf9e8bc	2018-01-31
46	Uchwała Nr 263.2017 - Rekomendacje ZIT	778b8d315cbf4b53d4eb5b4a5afc1631	2018-01-31
47	Decyzja Nr 1258.81 z 25.09.1981 roku	b1b8faff29c955ebfcc99a74b34cfacf	2018-08-03
48	Analiza finansowa _Sławków -03.08.2018 rok	1cb525b4f97f9f174fcf5907033d7e7b	2018-08-03
49	Wykaz zmian	a4b092326d8d3d1b9dbdce145634d408	2018-08-03
50	Specyfikacja Wyposażenia - koszty niekwalifikowalne	ffef00b3db199be91d6e74334231b5aa	2018-08-03
51	Specyfikacja wyposażenia - koszty kwalifikowalne	cd3b52c5fd3e72a9e3138f29c0b86437	2018-08-03
52	03.08.2018 - Uzupełnienie wniosku o dofinansowanie	5a4fd53fa909e4a9df4ac5cd60977a3c	2018-08-03
53	Pismo przewodnie	53c9165388f14b6ba426f2c575d0c3a0	2018-08-30
54	Wykaz zmian	a8c9a6932d7681f16f8a5c945f9334af	2018-08-30

H. OŚWIADCZENIA BENEFICJENTA

Oświadczam, że jestem świadomy, iż:

1. W myśl art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 11 lipca 2014 roku o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (Dz.U. z 2014 r., nr 1146), oświadczenia oraz dane zawarte we wniosku o dofinansowanie projektu są składane pod rygorem odpowiedzialności karnej za składanie fałszywych zeznań.
2. Zgodnie z art. 233 ust. 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. Kodeks karny (Dz.U. z 1997 r., Nr 88 z późn. zm.), przepisy § 1-3 oraz 5 stosuje się odpowiednio do osoby, która składa fałszywe oświadczenie, jeżeli przepis ustawy przewiduje możliwość odebrania oświadczenia pod rygorem odpowiedzialności karnej.
3. Ponadto zgodnie z art. 297 § 1 kodeksu karnego, „Kto, w celu uzyskania dla siebie lub kogo innego, od banku lub jednostki organizacyjnej prowadzącej podobną działalność gospodarczą na podstawie ustawy albo od organu lub instytucji dysponujących środkami publicznymi - kredytu, pożyczki pieniężnej, poręczenia, gwarancji, akredytywy, dotacji, subwencji, potwierdzenia przez bank zobowiązania wynikającego z poręczenia lub z gwarancji lub podobnego świadczenia pieniężnego na określony cel gospodarczy, elektronicznego instrumentu płatniczego lub zamówienia publicznego, przedkłada podrobiony, przerobiony, poświadczający nieprawdę albo nierzetelny dokument albo nierzetelne, pisemne oświadczenie dotyczące okoliczności o istotnym znaczeniu dla uzyskania wymienionego wsparcia finansowego, instrumentu płatniczego lub zamówienia, podlega karze pozbawienia wolności od 3 miesięcy do lat 5”.

Oświadczam, że Podmiot, który reprezentuję nie zalega, a także, że Partner/rzy nie zalega/ją z uiszczaniem podatków, jak również z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne, Fundusz Pracy, Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych, Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych lub innych należności wymaganych odrębnymi przepisami.

Oświadczam, że nie podlegam, a w przypadku projektów realizowanych w partnerstwie także że partnerzy nie podlegają wykluczeniu z ubiegania się o dofinansowanie na podstawie:

- art. 207 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. 2013 poz. 885 z późn. zm.),
- art. 12 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz. U. 2012r. poz. 769),
- art. 9 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 28 października 2002 r. o odpowiedzialności podmiotów zbiorowych za czyny zabronione pod groźbą kary (t.j. Dz.U. z 2014 r. poz. 1417).

Oświadczam, że projekt jest zgodny i będzie realizowany z właściwymi przepisami prawa wspólnotowego i krajowego, między innymi dotyczącymi zamówień publicznych oraz pomocy publicznej.

Oświadczam, że zadania przewidziane do realizacji i wydatki przewidziane do poniesienia w ramach projektu nie są i nie będą współfinansowane z innych wspólnotowych instrumentów finansowych, w tym z innych funduszy strukturalnych Unii Europejskiej oraz że nie naruszają zasady zakazu podwójnego finansowania, oznaczającej niedozwolone zrefundowanie całkowite lub częściowe danego wydatku dwa razy ze środków publicznych (wspólnotowych lub krajowych), zgodnie z zapisami art. 65 ust. 11 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.

Oświadczam, że zapoznałem się i akceptuję Regulamin naboru.

Wyrażam zgodę na udostępnienie niniejszego wniosku na potrzeby ewaluacji przeprowadzanych przez Instytucję Zarządzającą, Instytucję Pośredniczącą lub inną uprawnioną instytucję, z zastrzeżeniem ochrony informacji w nim zawartych.

Oświadczam, że projekt nie został zakończony w rozumieniu art. 65 ust. 6 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.

Oświadczam, że wszystkie dołączone do wniosku załączniki, nie będące oryginalnymi dokumentami, są zgodne z oryginałami.

Zobowiązuję się do zapewnienia trwałości i utrzymania rezultatów projektu przez okres określony we wniosku (trwałość operacji rozumiana zgodnie z art. 71 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r.)

Oświadczam, iż w przypadku otrzymania dofinansowania ze środków RPO, prowadzone będą działania informacyjno - promocyjne, zarówno podczas realizacji projektu, jak również w okresie zachowania jego trwałości zgodnie z zapisami art. 115 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) NR 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r., a także z Wytocznymi w zakresie informacji i promocji programów operacyjnych polityki spójności na lata 2014-2020.

Oświadczam, że wybór partnerów spoza sektora finansów publicznych (jeśli dotyczy) został dokonany przed złożeniem wniosku o dofinansowanie projektu partnerskiego z zachowaniem zasady przejrzystości i równego traktowania podmiotów, w sposób określony w art. 33 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020 (Dz.U. 2014 poz. 1146).

W imieniu Wnioskodawcy wyrażam(y) zgodę na doręczanie pism w sprawie projektu za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1422), a w szczególności poczty elektronicznej na adres wskazany we wniosku o dofinansowanie projektu.

Oświadczam, iż nie jestem przedsiębiorcą w trudnej sytuacji w rozumieniu unijnych przepisów dotyczących pomocy państwa.

Oświadczam, iż nie zalegam z informacją wobec niżej wymienionych rejestrów prowadzonych w Generalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska:

- bazy danych o ocenach oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz strategicznych ocenach oddziaływania na środowisko, o której mowa w art. 128 oraz 129 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2013 r. poz. 1235 z późn. zm.);

- centralnego rejestru form ochrony przyrody, o którym mowa w art. 113 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013, poz. 627 z późn. zm.).

KLAUZULA INFORMACYJNA RODO

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia UE o ochronie danych osobowych nr 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. (zwanego jako „RODO”) informujemy, iż:

1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Zarząd Województwa Śląskiego z siedzibą przy ul. Ligonia 46, 40-037 Katowice, adres email: kancelaria@slaskie.pl, strona internetowa: bip.slaskie.pl.

2) Została wyznaczona osoba do kontaktu w sprawie przetwarzania danych osobowych, adres email: daneosobowe@slaskie.pl.

3) Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego 2014-2020 (RPO WSL) w następujących celach:

- a. umożliwienia korzystania z Lokalnego Systemu Informatycznego (LSI) i obsługi cyklu życia projektu,
- b. naboru i oceny wniosku o dofinansowanie projektu oraz procedury odwoławczej,
- c. publikacji wyników naboru na stronie internetowej bip.slaskie.pl, rpo.slaskie.pl oraz na stronach Instytucji Pośredniczących RPO WSL,
- d. w przypadku wyboru do dofinansowania – do zawarcia oraz dokonywania zmian w umowie / porozumieniu / decyzji o dofinansowaniu,
- e. realizacji praw i obowiązków wynikających z umowy / porozumienia / decyzji o dofinansowaniu projektu, w tym: rozliczania finansowego projektu na etapie weryfikacji wniosków o płatność, wypłaty dofinansowania, monitoringu i kontroli, w tym kontroli trwałości, odzyskiwania środków wypłaconych Beneficjentowi w związku z realizacją projektu,
- f. prowadzenia działań informacyjno – promocyjnych,
- g. certyfikacji wydatków,
- h. analiz i ewaluacji,
- i. ochrony interesów finansowych Unii Europejskiej,
- j. archiwizacji.

Podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest obowiązek prawny administratora (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), wynikający z:

- art. 125 oraz art. 126 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 z dnia 17 grudnia 2013 r. ustanawiającego wspólne przepisy dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności, Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich oraz Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz ustanawiające przepisy ogólne dotyczące Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego, Funduszu Spójności i Europejskiego Funduszu Morskiego i Rybackiego oraz uchylające rozporządzenie Rady (WE) nr 1083/2006;
- art. 9 ust. 1 pkt 2) oraz art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 11 lipca 2014 r. o zasadach realizacji programów w zakresie polityki spójności finansowanych w perspektywie finansowej 2014-2020.

4) Pani/Pana dane osobowe będą ujawniane osobom upoważnionym przez administratora danych osobowych, podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa, ekspertom, pracownikom oraz członkom Komisji Oceny Projektów Instytucji Pośredniczących RPO WSL, Wojewodzie Śląskiemu, operatorowi pocztowemu lub kurierowi (w przypadku korespondencji papierowej), wykonawcom usług w zakresie badań ewaluacyjnych, analiz, tłumaczeń, ekspertyz, wykonawcy LSI, powołanym biegłym, stronom i innym uczestnikom postępowań administracyjnych. Ponadto w zakresie stanowiącym informację publiczną dane będą ujawniane zainteresowanemu taką informacją na mocy przepisów prawa lub publikowane w BIP Urzędu.

5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane do czasu zamknięcia Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Śląskiego na lata 2014-2020 (art. 140 i 141 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) nr 1303/2013 dnia 17 grudnia 2013 r.) bez uszczerbku dla zasad regulujących pomoc publiczną oraz krajowych przepisów dotyczących archiwizacji dokumentów.

6) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych oraz prawo żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

7) Podanie przez Panią/Pana danych osobowych jest wymogiem ustawowym. Podanie danych jest obowiązkowe, a konsekwencją niepodania danych osobowych będzie brak możliwości obsługi cyklu życia projektu, złożenia wniosku o dofinansowanie, a w przypadku wyboru do dofinansowania zawarcia umowy i realizacji praw i obowiązków z niej wynikających.

8) Pani/Pana dane osobowe nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji ani profilowania, o którym mowa w art. 22 RODO.

I. ZAŁĄCZNIKI GENEROWANE W SYSTEMIE**I.1. Dane stosowne do określenia statusu przedsiębiorstwa - Wnioskodawca****Czy Wnioskodawca jest przedsiębiorstwem samodzielnym/ niezależnym?**

NIE DOTYCZY